



Localizare:

Etaj: Demisol

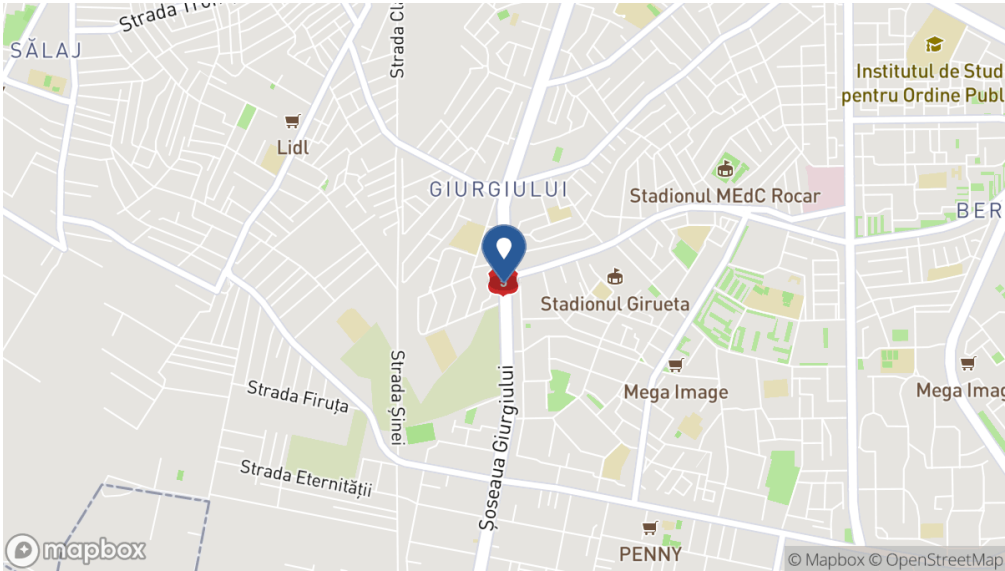
Decomandat

2 camere

Supraf. utilă: 77 mp

Apartament cu 2 camere si 2 bai situat la etaj 1 si etaj 2 al unui bloc D+P+2E +3ER situat pe soseaua Giurgiului 218A, sector 4, Bucuresti . Constructia imobilului a inceput in iunie 2024 si are predare septembrie-octombrie 2025 . Apartamentul cu 2 camere are o suprafata 76, 12m. p compartimentat astfel living 22, 96 m. p, dormitor matrimonial in suprafata de 14, 13 cu baie de 4, 18m. p, bucatarie 8, 94 m. p hol 6, 22 m. p, baie 3, 52 m. p, dressing 2, 52 m. p si balcon de 13, 65 m. p cu acces din bucatarie, dormitor si living . Imobilul este construit pe cadre de beton, zidaria bca Elpreco de 30 si 25 pe ext apartamentelor si 11, 5 cm la interior, fara rigips, este izolat pe exterior cu polistiren de 10 cm si vata bazaltica, tamplarie tripan Gealan gri antracit pe ext si alba pe interior, incalzire in pardoseala cu teava pex A, centrala individuala de 24kw in condensatie FERROLI, instalatie sanitara teava pexa ., usi de exterior cu vata bazaltica de la Bella Casa. Apartamentul este bransat individual la gaze, energie electrica este la stadiul de vinarom urmand ca viitorul proprietar sa l poata personaliza, avand posibilitatea sa si aleaga modele si nuante de usi, gresie, faianta si parchet, cele doua bai vor fi mobilate .

PRET de vanzare 116500 euro plus tva



Poze

