

Vanzare apartament 3 CAMERE in Bucuresti, Giurgiului, 73 mp

130.500 €



Localizare:

 Mapbox Map of -73.7638,42.6564

Etaj: 0
Decomandat

3 camere
Supraf. utilă: 73 mp

Apartament cu 3 camere si 2 bai situat la parterul inalt al unui bloc D+P+2E +3ER situat pe soseaua Giurgiului 218A, sector 4, Bucuresti . Constructia imobilului a inceput in iunie 2024 si are predare septembrie-octombrie 2025 . Apartamentul cu 3 camere are o suprafata 89, 78m. p compartimentat astfel bucatarie 9, 53 m. p, living 19, 26 m. p, hol 3, 03, dormitor matrimonial in suprafata de 14, 63m. p cu baie de 3, 68m. p, dormitor 15, 43m. p, hol 2, 48 m. p, baie cu geam 5, 81 m. p si balcon de 15, 95 m. p cu acces din bucatarie, living si dormitoare. Imobilul este construit pe cadre de beton, zidaria bca Elpreco de 30 si 25 pe ext apartamentelor si 11, 5 cm la interior, fara rigips, este izolat pe exterior cu polistiren de 10 cm si vata bazaltica, tamplarie tripan Gealan gri antracit pe ext si alba pe interior, incalzire in pardoseala cu teava pex A, centrala individuala de 24kw in condensatie FERROLI, instalatie sanitara teava pexa ., usi de exterior cu vata bazaltica de la Bella Casa. Apartamentul este bransat individual la gaze, energie electrica este la stadiul de vinarom urmand ca viitorul proprietar sa l poata personaliza avand posibilitatea sa si aleaga modele si nuante de usi, gresie, faianta si parchet, cele doua bai vor fi mobilate . PRET de vanzare 130500 euro plus tva

Pože







AP. 2 - 3 CAMERE
Scara B - Parter

SUPRAFATA UTILA	69.25 mp
SUPRAFATA TOTALA	72.37 mp
Living	15.26 mp
Bucatarie	9.93 mp
Dormitor	14.63 mp
Dormitor	15.43 mp
Baie	5.21 mp
Baie	3.68 mp
Hol	3.03 mp
Hol	2.48 mp
Logie	3.12 mp





