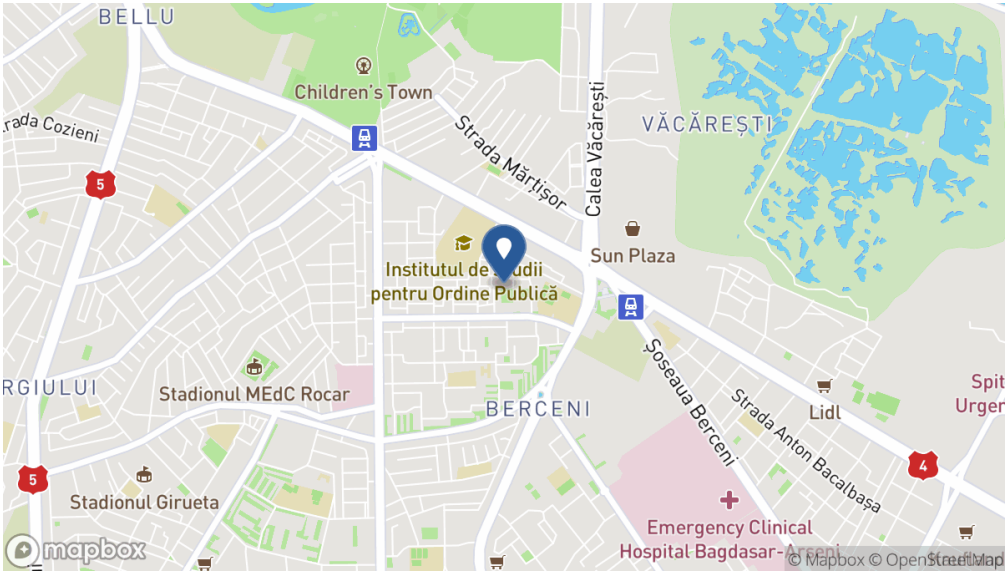




Localizare:



Etaj: 10 / P + 19
Decomandat

3 camere
Supraf. utilă: 100 mp

Soseaua Berceni 96, Sector 4
complex rezidential Monaco Towers. Proprietar persoana fizica - fara TVA, fara comision!

Va ofer spre vanzare un apartament spatios de 3 camere si 2 bai, complet mobilat si utilat modern, situat la doar 2-3 minute de mers pe jos de metrou Dimitrie Leonida (Magistrala M2, directia Pipera). Suprafata totala utila 97mp cu terasa, vedere panoramica, oferind o vedere spectaculoasa asupra orasului, apusului de soare si chiar a Muntilor Carpati in zilele senine. Apartamentul este renovat complet in 2023 si se vinde exact ca in fotografii mobilat si utilat complet cu electrocasnice premium!

1 Dormitor matrimonial cu dressing walk in, birou, Smart TV, Aer Conditionat

1 Dormitor mobilat si utilat perfect pentru copii, sifonier cu usi glisante, birou pentru copii si locuri de depozitare. 1 Living mobilat si utilat, Aer Conditionat

1 Bucatarie, mobilata si utilata complet. Masina de spalat vase, plita electrica, frigider. -2 bai. Baile sunt dotate cu instalatii sanitare de calitate, geberit, grohe / hansgrohe! Inclusiv masina de spalat rufe si uscator. - Clasa energetica A

-contorizare individuala pentru apa calda, apa rece, gaze, caldura si electricitate, platiti atat cat consumati! calorifere cu elemente din aluminiu si robinet termostat made in Italy. Tablou electric cu tensiune 380 si circuit electric separat pentru cuptor/plita la 380!

Acces controlat, atmosfera civilizata, complexul dispune de paza umana non stop in receptia scarii, monitorizare video performanta, live, conectata la firma de paza din receptia scarii. -Loc de joaca in incinta, sala de fitness 18GYM, Mega Image, pizza Dominos, boom burger, optica tei, clinica stomatologica, alte magazine sau coafor/ frizerie, toate in complex !

-La 50metri se afla noul liceul teologic si educatie crestina, la 100-200metri gradinite, prietenii mei / magic years, la 5minute noul parc tudor Arghezi, Lidl, Auchan, Metro. Apartamentul este disponibil pentru vizionari pentru cei real interesati!

Pretul este negociabil, se accepta credit!

Poze

