

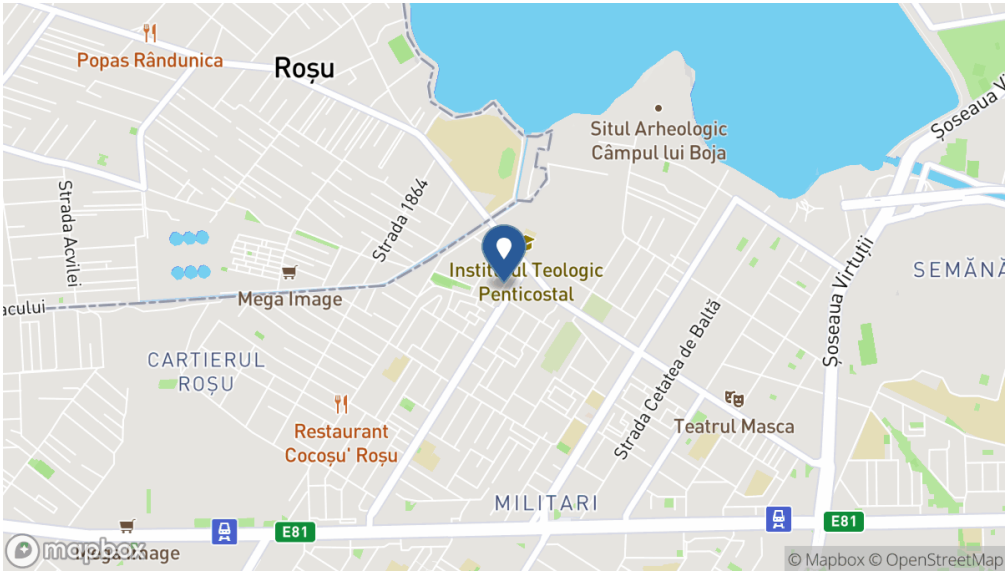


Localizare:

An constructie: 1979
Etaj: 0
Decomandat

4 camere
Supraf. utilă: 90 mp

Comision 0% pentru cumparator Zona: 200m Afi Cotroceni, Mihaela Ruxandra Marcu Bloc reabilitat termic Pret: 199 000 EUR Etaj: Parter 10 Numar camere: 4 Dormitoare: 3 Numar bai: 2 Balcoane: 2 Debarale box depozitare subterana: 2 Calorifere Compartimentare: decomandat Suprafata totala : 90 mp Anul constructiei: 1978 Facilitati: - bloc reabilitat; - spatii verzi; - aproape de punctele de interes ale zonei; - pozitie extrem de facila si frumoasa, bloc deosebit; - vecinatati: metrou Favorit 250 m, Orizont 400 m si Politehnica 900m Statia de autobuz si tramvai Paul Teodorescu si BI Timisoara. -Apartament de 4 camere frumos, spatios, bine impartit si mai ales foarte bine pozitionat. este situata intr-o zona deosebit de linistita, ferita de zgomot si in acelasi timp excelent conectata la transportul in comun. Gasirea locurilor de parcare nu este o problema, exista intotdeauna undeva aproape de cladire. Locatia. Imobilul se afla la cativa metri de scoala Orizont, motiv pentru care este o zona pazita si ingrijita. Blocul: Structura solida din beton, modelul de blocuri este printre cele mai solide si bine construite din Bucuresti, fiind realizat in anul 1979, este termoizolat, avand un aspect ingrijit, bine administrat si civilizat. Apartamentul: Decomandat, prevazut cu o baie mare si un grup sanitar in care gasim o cabina de dus, cu living si 3 dormitoare - bucatarie opened. Amplasat la Parter imobilul avand 9 apartamentul este renovat, amejajat si partial utilat (bucataria complet mobilata). Tamplaria exterioara este din PVC cu geamuri termoizolante. Instalatiile sanitare (inclusiv caloriferele) si electrice au fost refacute in tot apartamentul acum 6 ani. Apartamentul are o suprafata utila de 79 mp si o suprafata totala de 90 mp. Confortul termic este asigurat prin izolarea, pe langa cea a blocului, si in interior cu polistiren extrudat precum si de catre cele doua aparate de aer conditionat. Familiile cu copii si profesionistii vor fi cu siguranta avantajate de faptul ca imobilul este in imediata apropiere a gradinite



Poze



