

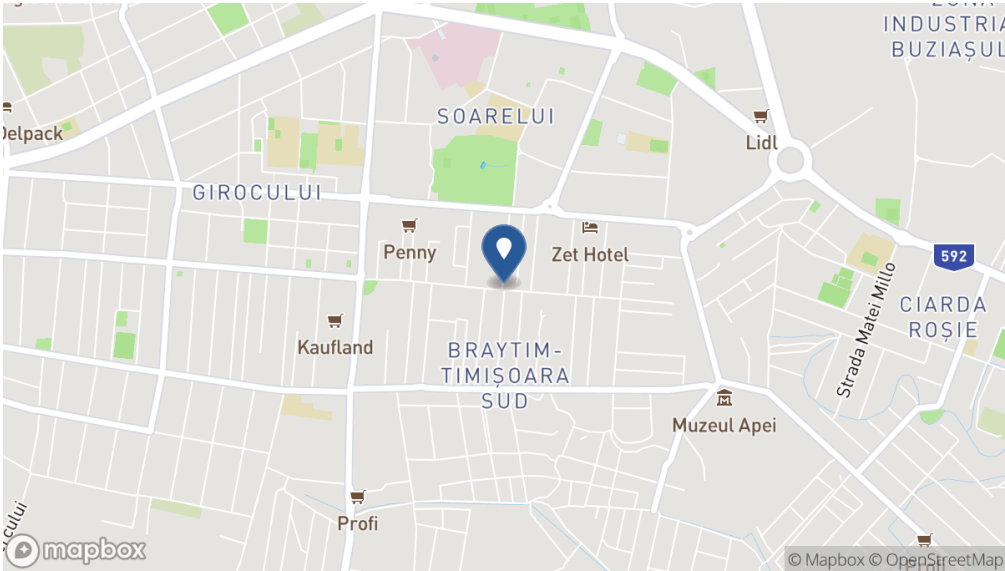


Localizare:

An constructie: 2009
6 camere

Supraf. utilă: 257 mp

Intr-o vila solida, construita in 2009, la capatul unei strazi private extrem de linistite din Braytim, am trait 16 ani de armonie eu, sotia si cei doi copii. Fiecare dimineata aducea zambete: copii alergand in gazon, aer curat, timp pentru familie. Serile se incheiau la semineu, in livingul confortabil. Scara impunatoare din stejar si fier forjat conduce catre etaj 3 dormitoare, 2 birouri, 2 bai iar mansarda open-space, cu luminatoare Velux, a fost locul nostru de inspiratie. Cu materiale premium si o executie solida, aceasta casa ofera un cadru autentic de trai, armonie si dezvoltare familiala. Predam o poveste direct de la proprietar, fara comision. Parter momentul zilei Holul primitor te conduce spre un living spatios, cu zona TV, loc pentru o masa cu oaspeti si semineul care inca aduna caldura si povesti in serile reci. Bucataria inchisa raspunde spre o terasa luminoasa, cu vedere spre gradina cu gazon si conifere acolo unde copiii nostri au alergat si au crescut in liniste si siguranta. Etaj eleganta si functionalitate Scara din beton imbracata in lemn masiv de stejar si balustrada din fier forjat te poarta catre: Dormitor matrimonial cu baie generoasa (lavoar, cada, dus, bideu). Doua dormitoare suplimentare pentru o familie activa. Doua birouri dedicate muncii de acasa. O baie aditionala, utilata atent. Zona dressing Mansarda inspiratie pura O a doua scara din metal, cu trepte din stejar si fier forjat, urca spre o mansarda open-space, dotata cu baie si doua Velux-uri un spatiu ideal pentru atelier, birou, relaxare sau hobby Constructie si finisaje de top Ridicata in 2009, din Porotherm 38cm, cu izolatie exterioara de 10cm si tamplarie lemn-metal. Finisaje premium: parchet masiv stejar 2, 5cm, gresie si faianta italiana, obiecte sanitare Villeroy Boch, tamplarie interioara si exterioara cu obloane reglabile din lemn masiv meranti Garaj inchis, teren generos de 560mp, imprejmuit cu zidarie ecosistem, cu acces dublu ideal pentru masini, agrement si ospitalitate. Cartierul este recunoscut ca unul rezidential,



Poze

