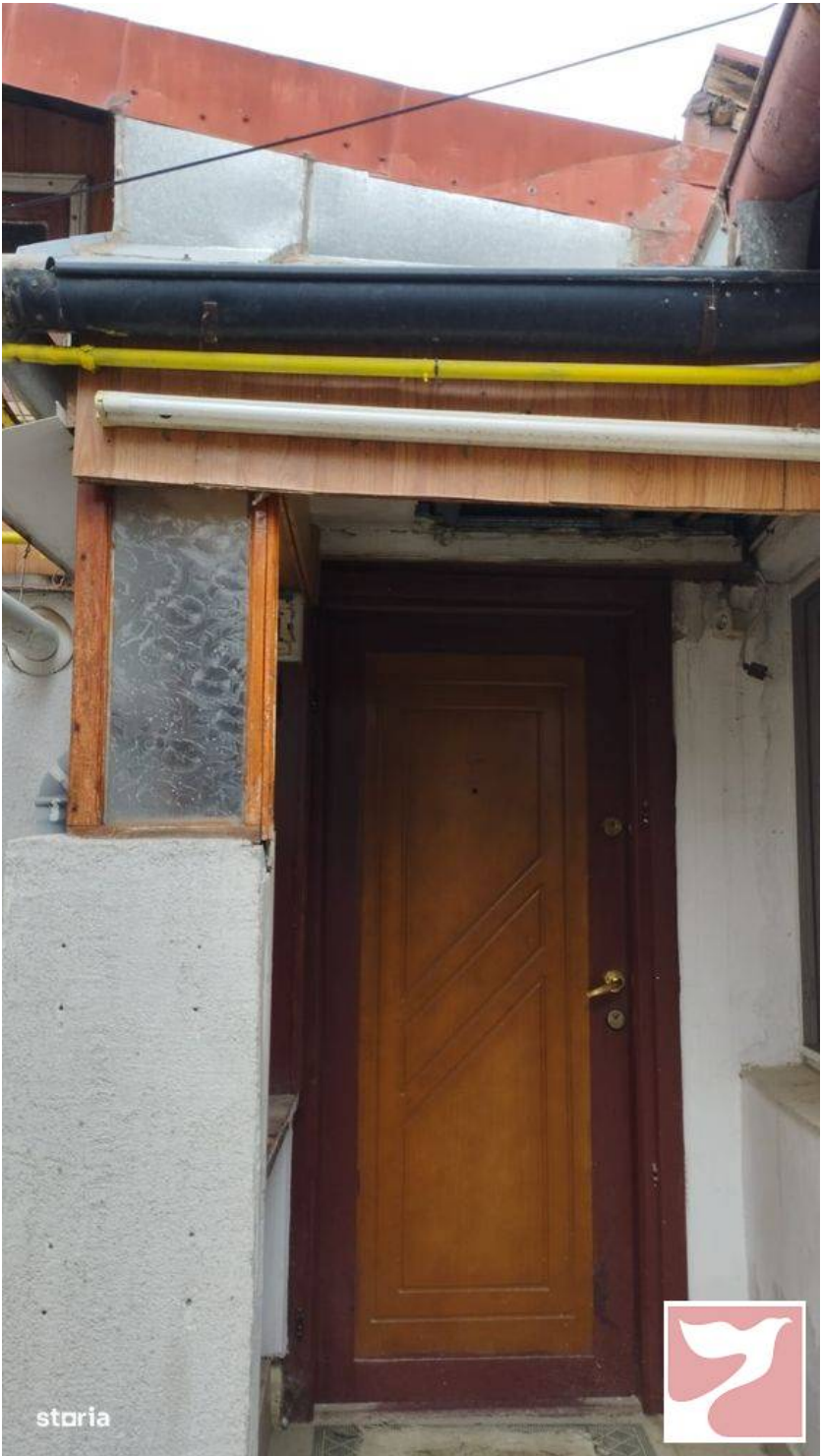


Vanzare casa/vila 2 CAMERE in Brăila, Centru, 60 mp

45.000 €



Localizare:

 Mapbox Map of -73.7638,42.6564

2 camere

Supraf. utilă: 60 mp

Iti doresti o casa a ta insa piata imobiliara actuala te face sa crezi ca e un vis greu de realizat?Iti propun aceasta locuinta la pret minim al zonei ce timp de 14 ani ne-a fost camin, situata in centrul orasului intr-o zona linistita cu acces facil catre mijloace de transport, magazine, scoli, gradinite si alte facilitati urbane. (Bulevard Al. I. Cuza, aproape de Calea Galati).Imobilul este locuibil, insa necesita renovare deci il puteti modifica asa cum va doriti. Exista posibilitatea mansardarii.Dotari: - instalatie electrica schimbata.- ferestre: termopan- constructie din caramida- placa de beton armat turnata in 2011.- centrala termica pe gaz montata in 2020-se vinde mobilata (eu iau doar obiectele personale)Mentiune: In curte mai locuieste o alta familie (tineri linistiti, civilizati) facturi de gaze si lumina separate. Zona linistita.Suprafata totala: 115 mpSuprafata utila casa: 60 mp (imobilul C2 din planul cadastral)Anexe: beci, magazie, WC in curteCasa este compusa din:2 camere semidec., bucatarie, baie, hol.becispatiu de depozitare (magazie)grup sanitar in curteStare imobil: Locuibil insa mai necesita unele renovari (ideal pentru investitie sau personalizare completa)Locatie excelenta - ultracentrala, aproape de toate punctele de interes din Braila.

Poze

