



Localizare:

 Mapbox Map of -73.7638,42.6564

An constructie: 1980
5 camere

Supraf. utilă: 138 mp

Descoperă confortul unei case solide și complet modernizate, situată într-o zonă căutată din Aradul Nou – pe una din străzile principale, si anume Ștefan cel Mare!

- ✓ Detalii generale:
- Suprafață construită: 224 mp (casă, pivniță și garaj)
 - Suprafață teren: 1214 mp, din care 400 mp sunt separați ca zonă de grădină
 - Construcție din cărămidă, an 1980, recent renovată și izolată exterior
 - Dotată cu panouri solare de 8 kW (în garanție)

- ✓ Compartimentare:
- 5 camere spațioase
 - Bucătărie complet utilată + cămară alimente
 - 2 băi
 - Se vinde în mare parte mobilată și utilată

- ✓ Dotări și îmbunătățiri:
- 2 centrale termice pe gaz
 - 3 aparate de aer condiționat
 - Geamuri tripan
 - Instalații electrice și sanitare schimbate
 - Pivniță funcțională și garaj zidit
 - Poartă acționată electric din telecomandă

- ✓ Curte & grădină – un adevărat colț de rai:
- Terasă, perfectă pentru relaxare
 - Piscină și grătar zidit
 - Iaz decorativ, foișor rustic, gard viu, plante, flori, cât si un brad înalt care formează împreună un peisaj de poveste
 - Zonă verde generoasă, ideală pentru timp de calitate cu familia sau prietenii

□ O proprietate completă, ideală pentru o familie care își dorește spațiu, liniște și confort, la un preț corect, gata de mutat!

☐ Pentru mai multe detalii și programare vizionare: 0755 274 519 - Daniel
Hord -Consultant imobiliar.

Poze



Daniel Hord

Consultant imobiliar



0755 274 519



daniel.hord@acasaarad.ro

partener

ARED



acasă
agenție imobiliară



