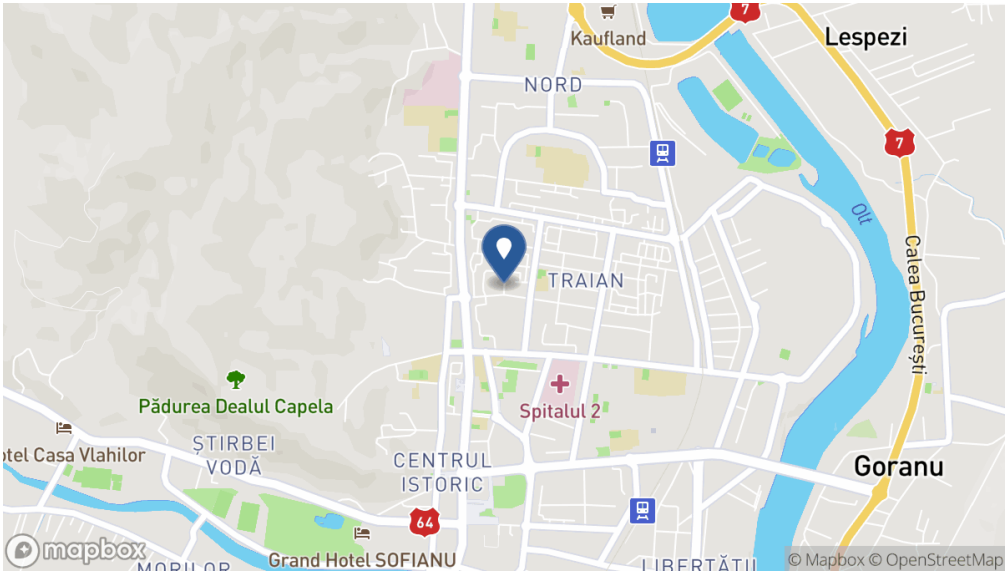




Etaj: 0
2 camere

Supraf. utilă: 50 mp

Localizare:



Apartament 2 camere, complet mobilat si utilat, renovat recent ideal pentru locuinta proprie sau investitie!Va propunem spre vanzare un apartament cu 2 camere, excelent compartimentat, cu o suprafata utila de 50, 28 mp, situat la parter, pe coltul unui bloc cu 4 etaje, izolat termic pe doua laturi. Locuinta se vinde complet mobilata si utilata, bucataria fiind echipata cu aparatura moderna incorporata in mobilier. Asa cum se poate observa si in fotografii, apartamentul a fost renovat complet, cu finisaje de calitate si mobilier premium, astfel incat noul proprietar nu necesita investitii suplimentare. Imbunatatiri importante: Retea termica recent schimbata; Instalare gigacalorimetru pentru un control eficient al consumului de caldura; Proiect aprobat pentru centrala pe gaz, cu rețeaua de gaze si contorul deja instalate ceea ce permite montarea rapida a unei centrale proprii. Un alt avantaj major este pozitionarea excelenta a apartamentului: in imediata apropiere a scolilor, gradinitelor si liceelor importante din zona. Este alegerea perfecta pentru familii cu copii sau pentru cei care cauta o locuinta intr-o zona bine conectata la facilitati educationale si servicii esentiale. Datorita starii impecabile si amplasarii strategice, acest apartament este ideal atat pentru locuit, cat si pentru investitie. In plus, exista posibilitatea prelungirii directe a contractului cu chiriasul actual, oferind un randament rapid si sigur pentru investitori.

Poze

