



Localizare:

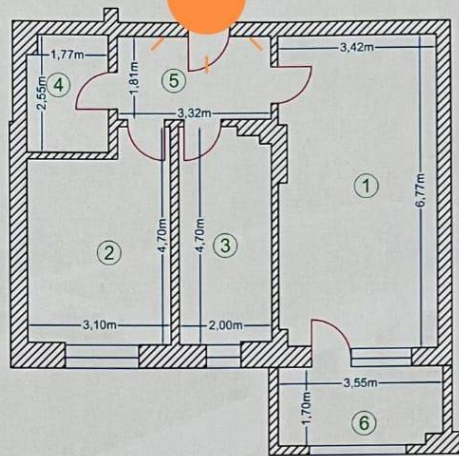
 Mapbox Map of -73.7638,42.6564

Etaj: 4	2 camere
Decomandat	Supraf. utilă: 62 mp

La pretul de 128.000€, acest apartament de 2 camere decomandat si utilat reprezinta cea mai competitiva oferta de pe piata in acest moment! ATENTIE! Pret valabil pana la 31 iulie 2025! Descoperiti un apartament elegant si eficient, ideal atat pentru un stil de viata modern, cat si ca o investitie solida pe termen lung. Cu o suprafata utila de 62.5 mp si un balcon generos de inchis cu tamplarie tripan, aceasta proprietate se afla la etajul 6 din 7 al unui imobil construit in 2023, proaspat anvelopat si la cheie. Fiecare detaliu a fost gandit pentru a oferi o experienta de locuire superioara, de la finisajele de lux pana la tehnologiile inteligente integrate. Confort Decomandat si Dotari de Lux Apartamentul se remarca printr-o compartimentare ideala, complet decomandata, oferind intimitate si spatiu. Interiorul este mobilat modern si complet utilat NOU, cu accent pe calitate si design. Este pozitionat la bulevard, dar destul de retras incat sa aveti intimitate si liniste. De la etajul 6, se poate vedea tot orasul si va treziti cu cele mai frumoase rasarituri la geam. Vederea nu este blocata de alte blocuri si/sau constructii, avand atat o priveliste frumoasa a orasului, cat si linistea si intimitatea caminului ideal de locuit. Dormitorul este un sanctuar al relaxarii, complet mobilat cu un pat matrimonial spatios (180/200 cm), dressing cu oglinda si usi glisante, Smart TV LCD cu diagonala de 164 cm. Holul este spatios, inteligent amenajat cu spatii de depozitare si oglinda in cuier, maximizand functionalitatea si ospitalitatea. Bucataria inchisa este complet mobilata si utilata cu aparatura noua, de ultima generatie, perfecta pentru a gazdui momente culinare de exceptie. Baia este dotata cu o cada moderna si un sistem de ventilatie eficient, asigurand un mediu proaspat si placut. Balconul generos (aprox. 6 mp), accesibil din sufragerie si inchis cu geam tripan, ofera un spatiu versatil, ideal pentru relaxare sau un mic birou. Eficienta Energetica si Tehnologie Smart Acest apartament este sinonim cu eficienta si independenta. B

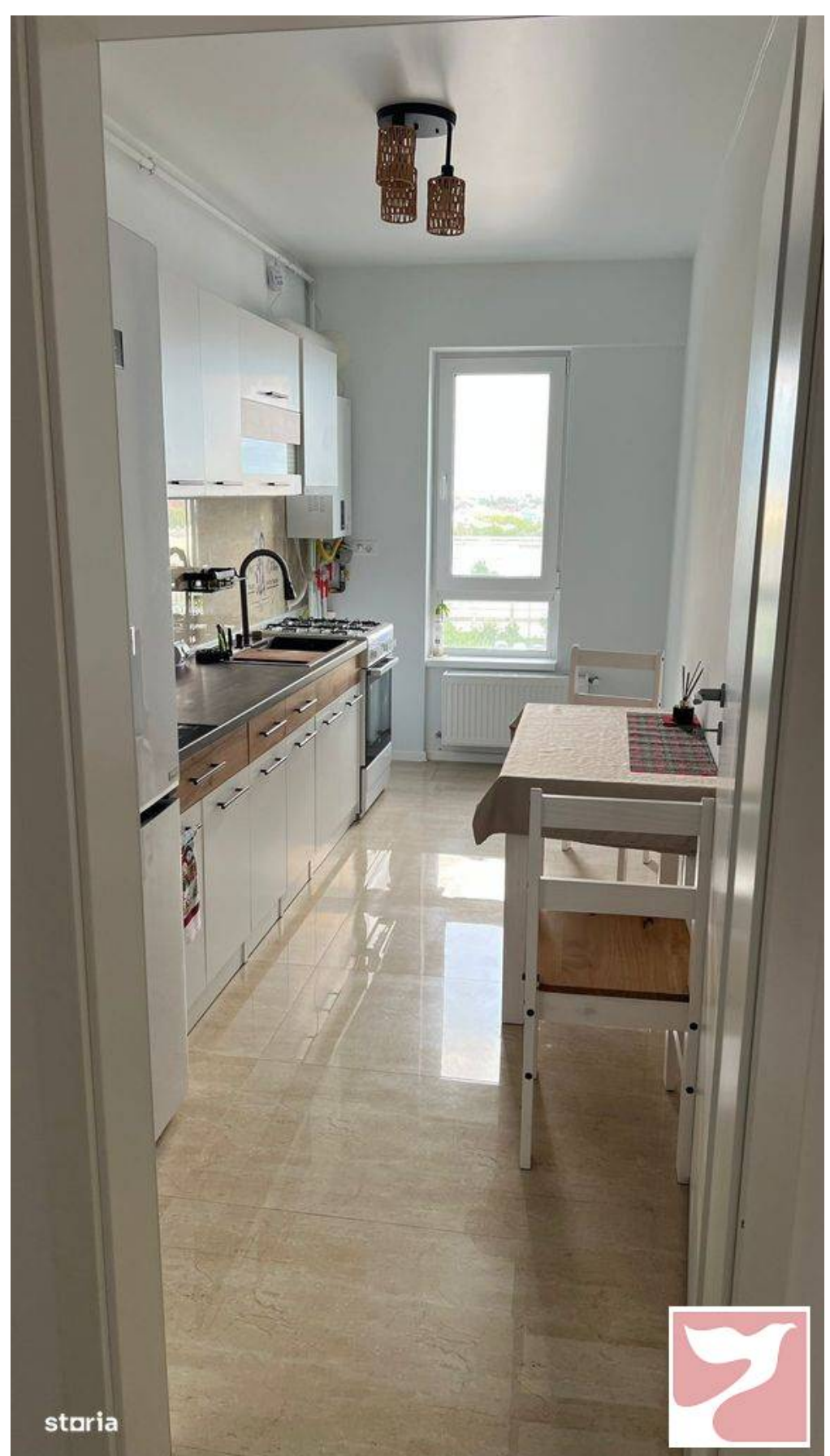
Poze





Nr. Ap.	Nr. Incapere	Denumire Incapere	Suprafata (mp)
164	1	Camera	22.8
	2	Camera	13.2
	3	Bucatarie	9.2
	4	Baie	4.4
	5	Hol	6.0
	Suprafata Utila Ap. 164		55.6
	6	Balcon	5.9
Suprafata Totala Ap. 164			61.5

storia



storia





AP. 2 CAMERE MOBILATE

+4 0741 966 439

Bd. Iuliu Maniu, Bucuresti



- 1 Dormitor
- 1 Sufragerie/Living
- 1 Baie moderna
- 1 Bucatarie
- 1 Balcon

PRET NEGOCIABIL
140.000€



storia



storia



