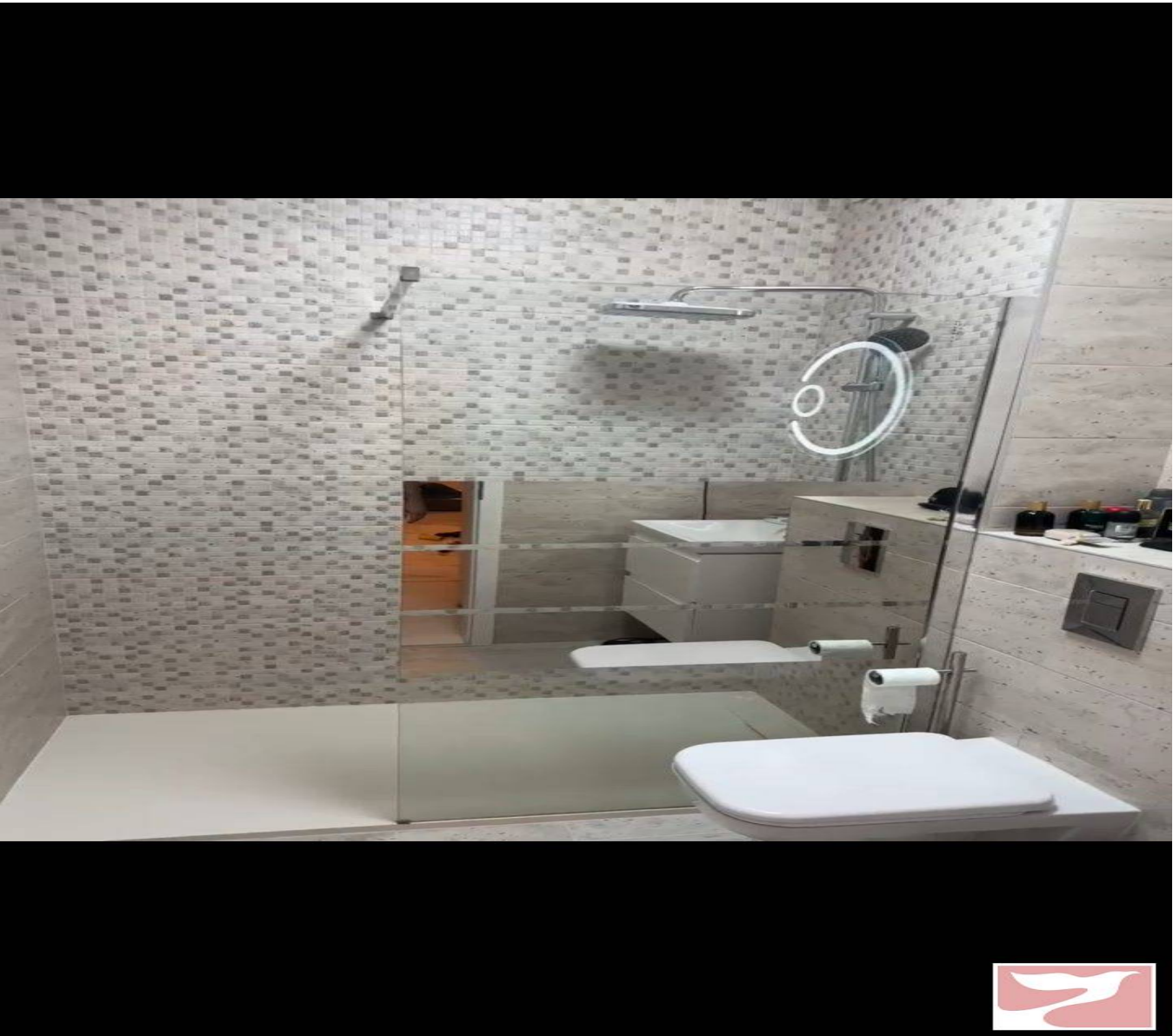




Localizare:

 Mapbox Map of -73.7638,42.6564

An constructie: 2024

3 camere

Etaj: Parter / P + 9

Supraf. utilă: 86 mp

Decomandat

Apartament decomandat cu 3 camere + loc de parcare inclus, utilat si mobilat, la etajul 2 din 10, in ansamblul Grand Kristal Faza II, bloc finalizat in octombrie 2024.

Compartimentare:

- Living: 18 mp
- Dormitor matrimonial cu baie proprie: 17, 10 mp cu 3, 70 mp
- Dormitor 2: 12, 80 mp
- Bucatarie: 7, 80 mp
- Baie: 5, 40 mp
- Hol: 12, 30 mp
- Balcon 1: 6, 60 mp
- Balcon 2: 2, 80 mp

Suprafata construita: 86, 50 mp

Suprafata utila (fara balcoane): 77, 10 mp. Dotari si finisaje:

- Incalzire in pardoseala cu centrala termica
- Aer conditionat
- Termopane tripan Salamander
- Finisaje premium extra buget
- Bloc dotat cu panouri fotovoltaice
- Izolatie termica de calitate, bloc clasa energetica A

Electrocasnice:

- Frigider Samsung
- Masina de spalat Samsung
- Uscator de rufe Haier
- Masina de spalat vase Whirlpool
- Cuptor electric Gorenje
- Plita electrica Electolux
- Hota Electrolux
- Cuptor cu microunde Gorenje

(in garantie 5 ani)

Apartamentul se vinde la cheie, mobilat si utilat cu electrocasnice si mobila de calitate cu garantie disponibila pentru fiecare produs. Loc de parcare situat in fata intrarii in bloc. - Acces facil la Bd. Metalurgiei, Str. Dumitru Brumarescu si Drumul Dealu Bradului

- Transport public eficient: STB 125, 141, 220, 241, 313, 312, N105

- Parcul Tudor Arghezi spatiu urban cu zone verzi, piste de biciclete si locuri de joaca
- Berceni Arena patinoar olimpic multifunctional
- Centre comerciale in proximitate: Metro, Auchan, Jumbo, Selgros, Lidl, Carrefour, Kaufland, Grand Arena, Sun Plaza
- Scoli, gradinite, clinici, farmacii, banci si sali de fitness la doar cateva minute
- Infrastructura moderna: bulevarde largi, trotuare amenajate, iluminat public, parcare si sensuri giratorii. Pret: 183000 EUR

Poze

