

Vanzare casa/vila 3 CAMERE in Arad, Central, 255 mp

299.000 €



Localizare:

 Mapbox Map of -73.7638,42.6564

An constructie: 1925 Supraf. utilă: 183 mp
3 camere

Vă oferim o proprietate remarcabilă, o vilă istorică din 1925, complet reabilitată în 2025, situată pe strada George Coșbuc nr. 29, în inima unei zone cu valoare arhitecturală deosebită.

☐ Interesant, nu-i așa?

Casa păstrează farmecul original, dar a fost adusă la standardele actuale de confort:

- ☐ Instalație electrică și sanitară nouă
- ☐ Rețea de gaz refăcută
- ☐ Centrală termică nouă
- ☐ Ferestre schimbate
- ☐ Fațadă renovată & acoperiș complet înlocuit

☐ 2 dormitoare, un living boem cu acces separat către fiecare cameră, 2 băi, o bucătărie generoasă cu ieșire pe terasă și un hol amplu.
În plus, o pivniță salubă cu potențial de cramă sau spațiu de recreere te așteaptă să-i dai viață.

☐ Terenul de 457 mp oferă spațiu de relaxare și intimitate, chiar dacă nu există acces auto în curte.

☐ Imaginează-ți cum ar fi să locuiești într-o casă cu poveste, dar cu confort modern.

Fie că o vrei ca reședință elegantă, fie ca sediu pentru un birou premium, proprietatea oferă flexibilitate și valoare de durată.

☐ Nu lăsa această oportunitate să-ți scape!
Contact: Andrei Caracioni telefon 0757 662 907

Cod proprietate: CP2608240

Pože



