

Vanzare casa/vila 4 CAMERE in Otopeni, 122 mp

269.000 €



Localizare:

 Mapbox Map of -73.7638,42.6564

An constructie: 2022
/ P + 0

4 camere
Supraf. utilă: 122 mp

Otopeni, intr-un complex rezidential privat, linistit si civilizat. Acces rapid la DN1 si Aeroport Henri Coanda. Direct proprietar fara comision. Date tehnice: Suprafata utila: 91 mp Suprafata construita + anexe: 122, 5 mp Teren total: 66 mp in proprietate exclusiva (curte + 2 locuri de parcare) 98, 20 mp in coproprietate (curte parcare) 3 cote de acces comun: 5, 66 mp, 18, 66 mp, 51, 65 mp Compartimentare practica:Parter: Living 27, 6 mp Bucatarie open-space 9, 6 mp Baie serviciu 4, 6 mp Hol 4, 0 mp + hol intrare 6, 3 mp Terasa in spate 13, 7 mpEtaj: Dormitor matrimonial 13 mp + baie proprie 3, 8 mp Dormitor secundar 11, 3 mp Birou 8, 8 mp Baie comuna 3, 2 mp Hol 5, 1 mp Balcon 5, 5 mp Dotari PREMIUM incluse in pret: Piscina privata (cuva turnata, in curs de finalizare) Put forat propriu 60 80 m (alimentare apa pentru casa irigatii piscina) (in curs de finalizare) Sistem fotovoltaic energie solara pentru consum propriu (autonomie partiala) (in curs de finalizare) Supraveghere video Sistem de alarma Centrala termica si AC ARISTON Parchet 10 mm LAUSANNE OAK + trepte lemn natural Faianta premium: placi 2, 60 x 1, 20 m si 1, 20 x 0, 60 m Dormitoare complet mobilate (paturi Electra Mirage, saltele Dormeo) Coltar Mazzini Sofas Pansy Pink Bucatarie complet echipata cu electrocasnice Electrolux + chiuveta Franke 4 televizoare smart (2 Sony + 2 Philips) Masina de spalat cu uscator LG Baterii Grohe in toate baile Grill CompactChef 480G Mobilier gradina Keter Corfu Relax canapea 5 locuri + masa Aparat de calcat vertical Tefal Ixeo Parcare: 1 loc in curte 1 loc la strada (ambele pe teren in proprietate exclusiva) Alte avantaje: Se vinde complet mobilata si utilata, exact ca in poze Piscina si putul sunt in curs de finalizare incluse in pret Acte pregatite pentru vanzare se accepta credit ipotecar Zona curata, linistita, drum privat betonat Pret: 269000 (negociabil in functie de stadiul lucrarilor) Contact: Nu colaborez cu agentii. Nu doresc schimburi.

Poze



