

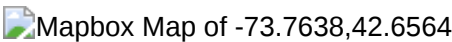
Vanzare apartament 3 CAMERE in Arad, UTA, 82 mp

151.857 €

2410.43 €
TVA inclus



Localizare:



- An constructie: 2024

3 camere
- Etaj: 5

Supraf. utilă: 63 mp
- Decomandat
- ❑ ULTIMUL apartament disponibil cu 2 dormitoare în blocul R37 – ARED AFI Arad!
- ❑ Se vinde cu chiriaș activ!

❑ Randament imediat – investiție ideală pentru venit pasiv stabil și fără bătaï de cap!
- ❑ Suprafață utilă: 63 mp | Suprafață construită: 82 mp

❑ Compartimentare: 2 dormitoare, 2 băi, living cu bucătărie open space, balcon generos

❑ Poziție excelentă – orientare Nord-Vest, apartament foarte luminos și bine ventilat
- ❑ Dotări PREMIUM incluse:

✓ Încălzire în pardoseală – confort constant în orice sezon

✓ Centrală termică în condensare – eficiență energetică ridicată

✓ Aer condiționat tip inverter – consum redus, performanță crescută

✓ Ferestre tripan cu 6 camere + rolete din aluminiu – izolație termică și fonică superioară

✓ Videointerfon – control și siguranță la un click distanță

✓ Gresie, faianță, parchet, obiecte sanitare și uși interioare – toate INCLUDE în preț
- ❑ Parcare privată inclusă – în incinta securizată a complexului

❑ Discount 3% pentru plata integrală până la 30.09.2025

❑ Comision 0% pentru cumpărător – economisești de la prima interacțiune

❑ Preț final: 151.867 EURO (TVA inclus)
- ❑ Locație PREMIUM – la câțiva pași de:

– AFI Arad

– Atrium Mall – shopping, cinema, restaurante

– Mijloace de transport, școli, zone comerciale

📅 Programează o vizionare acum!

📞 Contact direct: Oana Saitis – 0747702637

Poze



