



An constructie: 1990
Etaj: 0
Decomandat

1 camera
Supraf. utilă: 37 mp

Localizare:

 Mapbox Map of -73.7638,42.6564

Va propunem spre vanzare o garsoniera cu un potential deosebit, situata pe Strada Dumbrava Noua, in sectorul 5 al Bucurestiului. Zona Parc Sebastian, amplasata intr-un bloc solid, construit in anul 1990, locuinta se afla la parter si ofera o suprafata utila generoasa de 37, 20 m2. Aceasta proprietate reprezinta un atuu pentru oricine doreste sa isi personalizeze viitoarea casa sau sa realizeze o investitie profitabila. Garsoniera necesita renovare completa, oferind astfel libertate totala noului proprietar in ceea ce priveste amenajarea si finisajele. Spatiul este bine compartimentat, permitand crearea unui ambient modern si functional. Suprafata utila de 37, 20 m2 este peste media garsonierelor din zona, are posibilitatea de a delimita clar zona de zi de cea de dormit si are bucatarie separata . Holul ofera posibilitatea de a integra numeroase solutii de depozitare. Blocul este construit dupa normele seismice in 1990, ceea ce ii confera un grad sporit de siguranta. Cladirea este curata, civilizata si dispune de 2 lifturi functionale. La 5 min se afla Vulcan Value Centre iar la 2 min Parcul Sebastian.

Poze



