



3 camere

Supraf. utilă: 81 mp

Apartament NOU tip duplex, 3 camere, finalizat si intabulat, disponibil in Maurer Villas, cartier Tractorul, V18 (ultimul bloc finalizat)

La parterul blocului se gasesc magazine alimentare, cafelele, centre educationale, coafor + alte spatii comerciale cu difertie servicii necesare comunitatii. COMISION 0 cumparator, direct de la proprietar

Suprafata utila 81, 4 mp utili + 2 terase de 11.44 mp si 8.02 mp

Boxa depozitare - 4, 15mp

Parcare subterana - 14, 3mp si cota rampa acces 7, 5mp. Suprafata utila apartament + boxa + parcare si cota rampa: 126.81mp

Apartamentul se vinde nemobilat. Utilitati

Utilitati generale: Curent, Apa, Canalizare, Gaz

Sistem incalzire: Centrala proprie, incalzire in pardoseala. Acces internet:

Cablu

Finisaje

Ferestre cu geam termopan: PVC

Usa intrare: Lemn cu interior metalic

Izolatii termice: Interior, Exterior

Podele: Parchet, Gresie

Usi interior: Lemn

Pereti: Vopsea lavabila, Faianta

Fatada ventilata in dreptul balcoanelor

Dotari

Alte spatii utile: Terasa, Boxa la subsol, Debara

Mobilat: Nemobilat

Dotari imobil: Spatii agrement, Interfon. Servicii

Servicii imobil: Administrare, Paza

Alte detalii zona

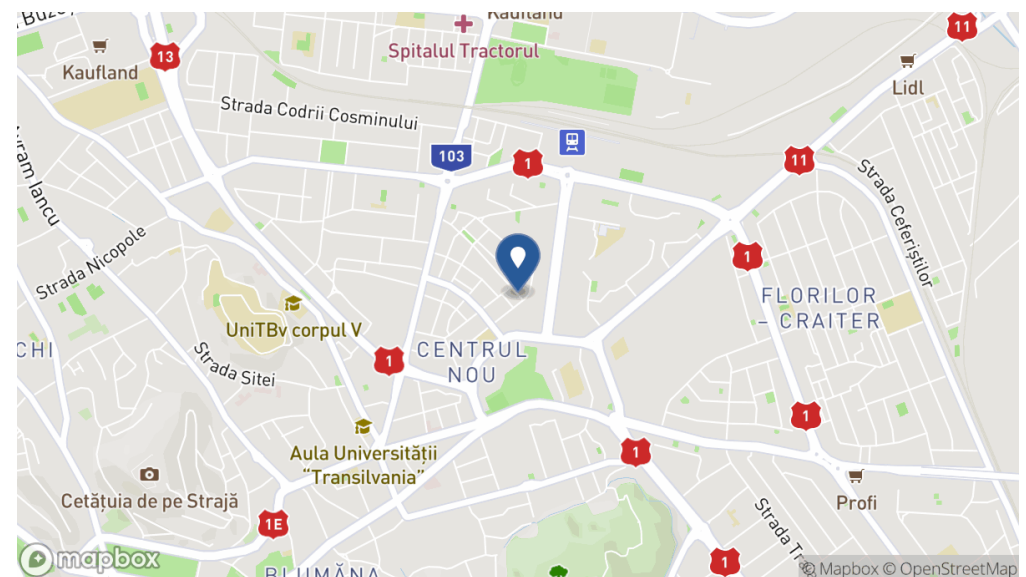
Amenajare strazi: Asfaltate

Iluminat stradal. Mijloace de transport in comun. Vecinatati

Centrul vechi este la o distanta de 10 minute cu masina, mall Coresi la doar 2 minute de mers cu masina iar Centura ocolitoare a Brasovului se afla si ea la 5 minute de mers cu masina, de acolo avand un acces foarte usor catre orice zona de interes. Modalitati de plata :

- plata integrala
- credit imobiliar/ipotecar

Boxa la demisol si parcare subterana incluse in pret. Apartamentul se poate vinde si separat:



Apartament 200.000Euro
Boxa 2.000euro
Parcare subterana 15.000euro
Vizionarile se fac pe baza de programare.