

Vanzare apartament 4 CAMERE in Bucuresti, Tineretului, 85 mp

295.000 €



Etaj: 1
4 camere

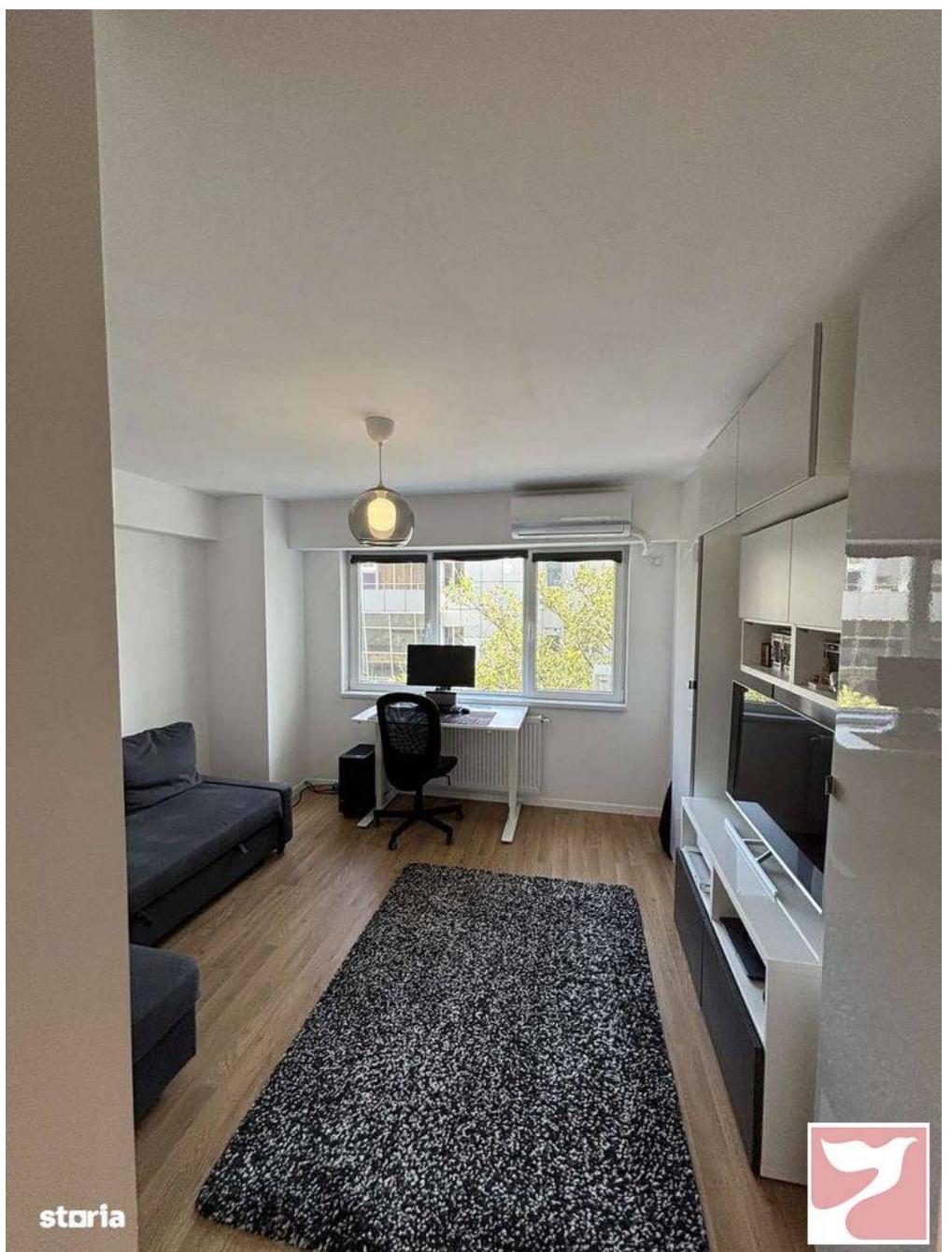
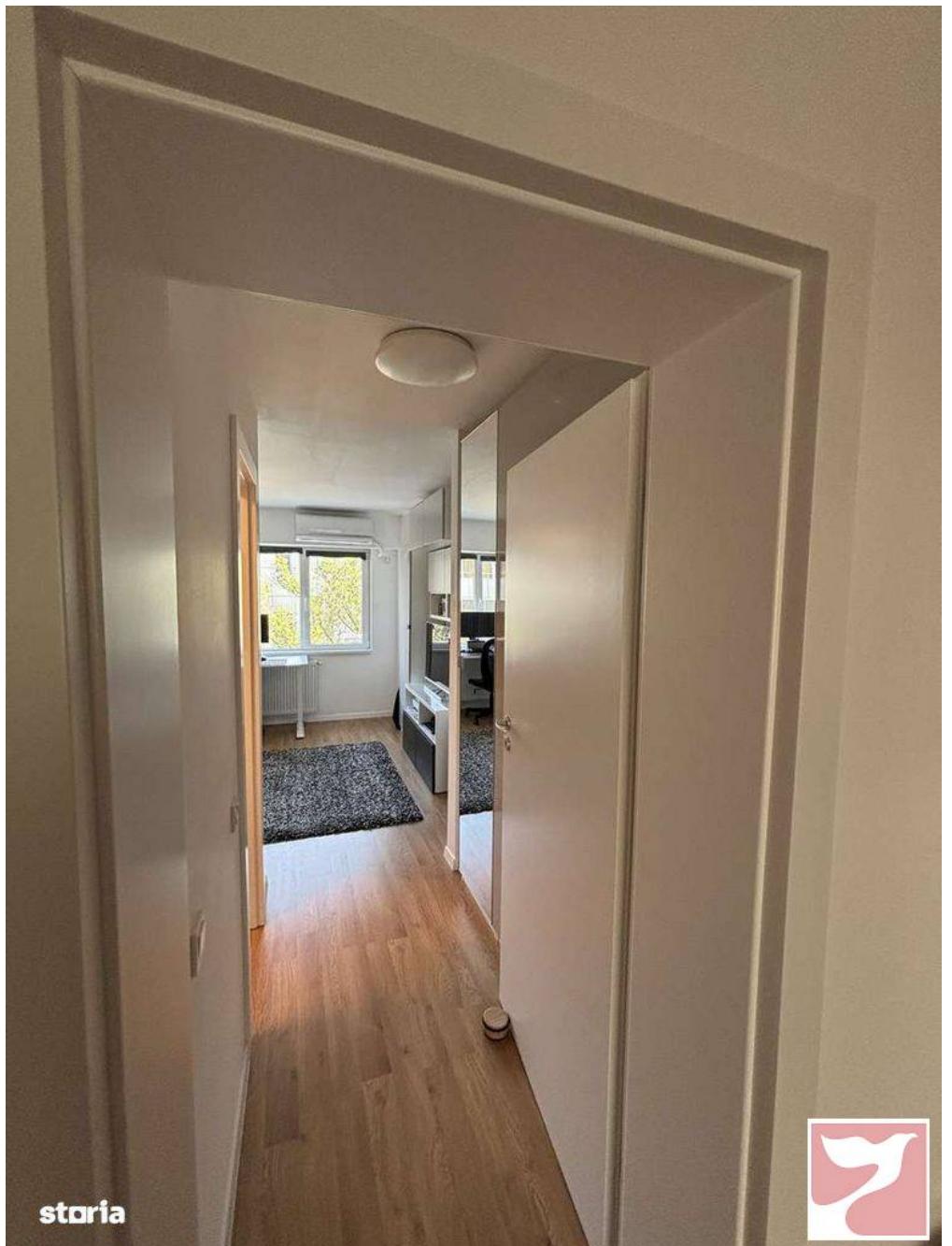
Supraf. utilă: 85 mp

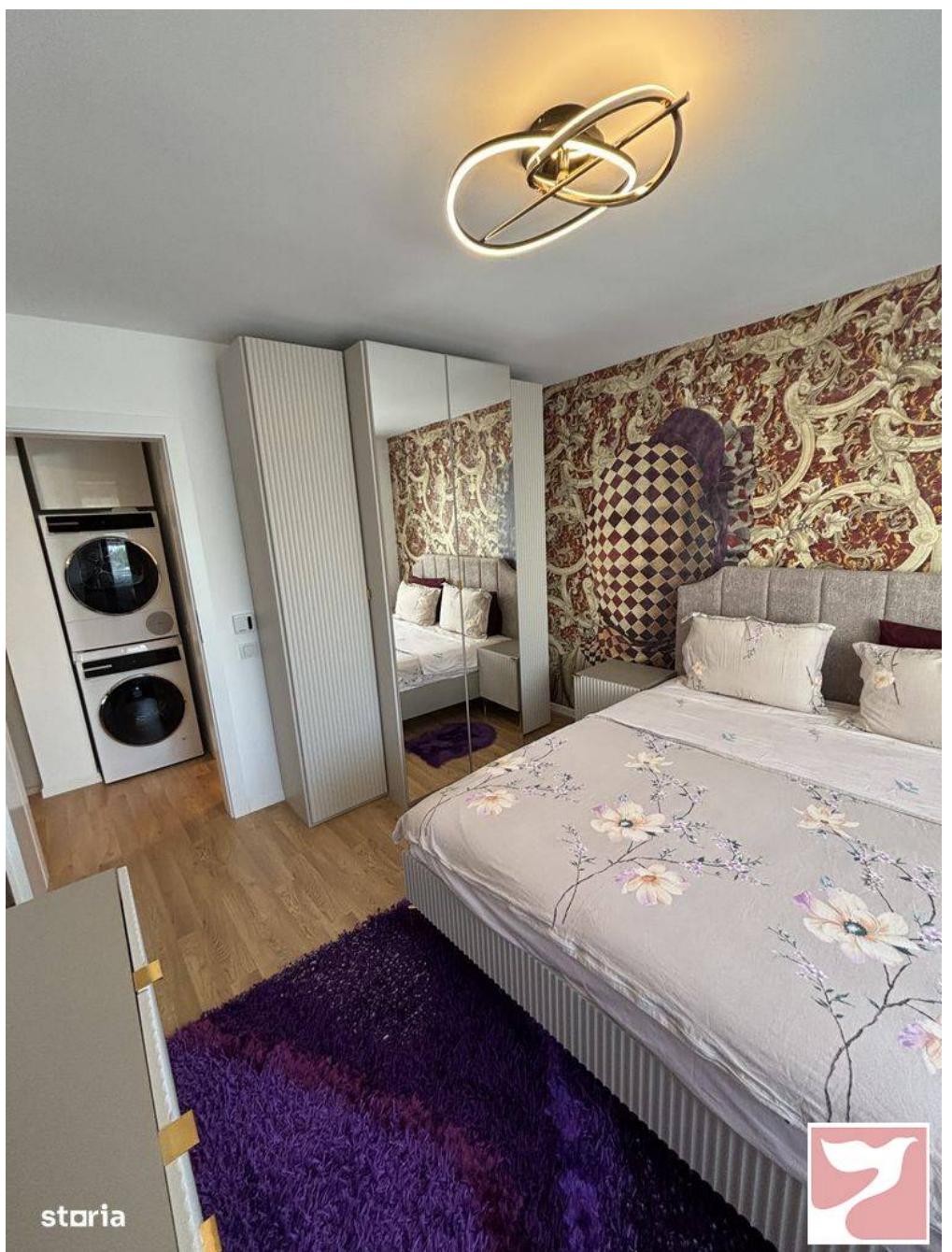
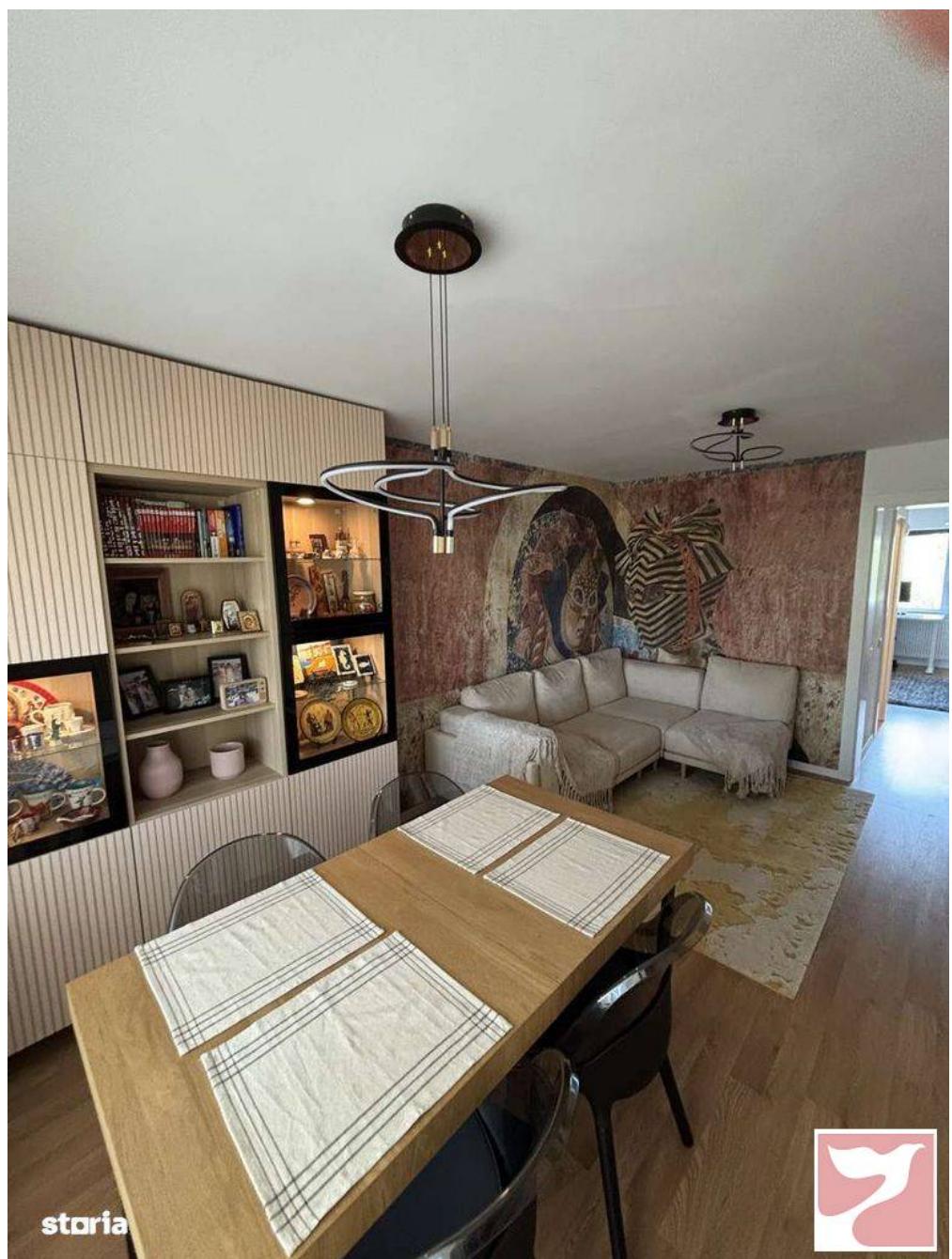
Mapbox Map of -73.7638,42.6564

De vanzare un apartament unic pe piata, rezultat din unirea a doua apartamente de 2 camere. Ambele apartamente sunt amplasate in Simplicity Residence - Parcul Tineretului | 10 minute de mers pe jos de Centrul Vechi Suprafata utila totala: 85 mp, compusa din: Dormitor matrimonial 14mp cu balcon propriu de 1.5mp2 Baie proprie cu cabina dus Hol cu zona de laundry Hol cu dressing dedicat incaltaminte Bucatarie open space de 19mp, cu insula si spatiu dinning si lumina naturala 2 ferestre Hol intrare Living spatos, de 19mp2, cu 2 zone distincte, dinning cu bar si zona relaxare/ cinema, cu balcon tip logic/ terasa de 6mp2 Dormitor sau office spatos de 14mp, cu hol propriu si baie proprie, cu cada Boxa separata, pe acelasi etaj - 4 mp, cu fereastra si usa metalica 2 usi metalice de acces - ideale pentru familie extinsa sau birou + locuinta Deoarece apartamentul este organizat din 2 apartamente, se poate reconfigura in starea lor initiala, acestea fiind intabulate individual, de aproximativ 37mp2 fiecare si conectate printr-un hol comun, ambele beneficiind de centrale proprii, contorizare separata si contracte cu furnizori separati, bai proprii si zone de bucatarie Positionarea ambelor apartamente sunt la etaj 3 Există posibilitatea de parcare in zona / parcare publică Dotari tehnice si finisaje premium: ? Centrale proprii Buderus, generatie noua, pentru fiecare unitate, cu control prin internet ? Aer conditionat Beko (2 unitati) ? Ferestre tripan Rehau, izolare termica si fonica exceptionala ? Usi metalice securizate - model premium ? Prize si intrerupatoare Panasonic, tapet de design Vladila ? Lift Shindler modern si silentios ? Spatiu comun elegant, intretinut, comunitate civilizata Se vinde complet mobilat si utilat: ? Mobilier 2024-2025, de la Mobexpert si Feydom - design modern, confortabil, adaptat spatiului ? Electrocasnice Bosch, smart WiFi, integrate in bucatarii complet echipate ? Apartamentul este pregatit pentru mutare imediata Positionare excelenta si vedere libera: ? Orientare nordica - racoroasa vara, ideală energetic ? S

Localizare:

Poze



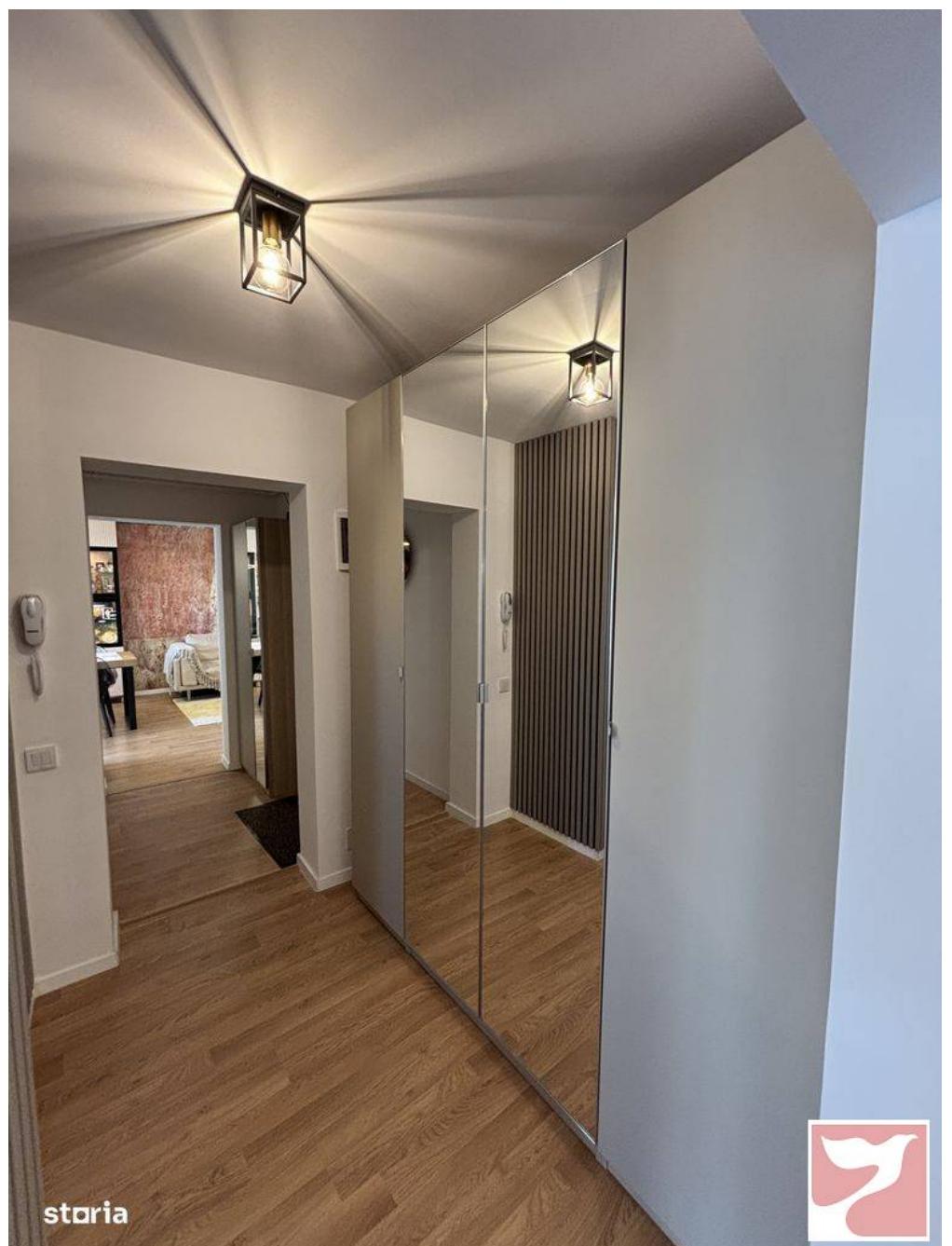


storia



storia



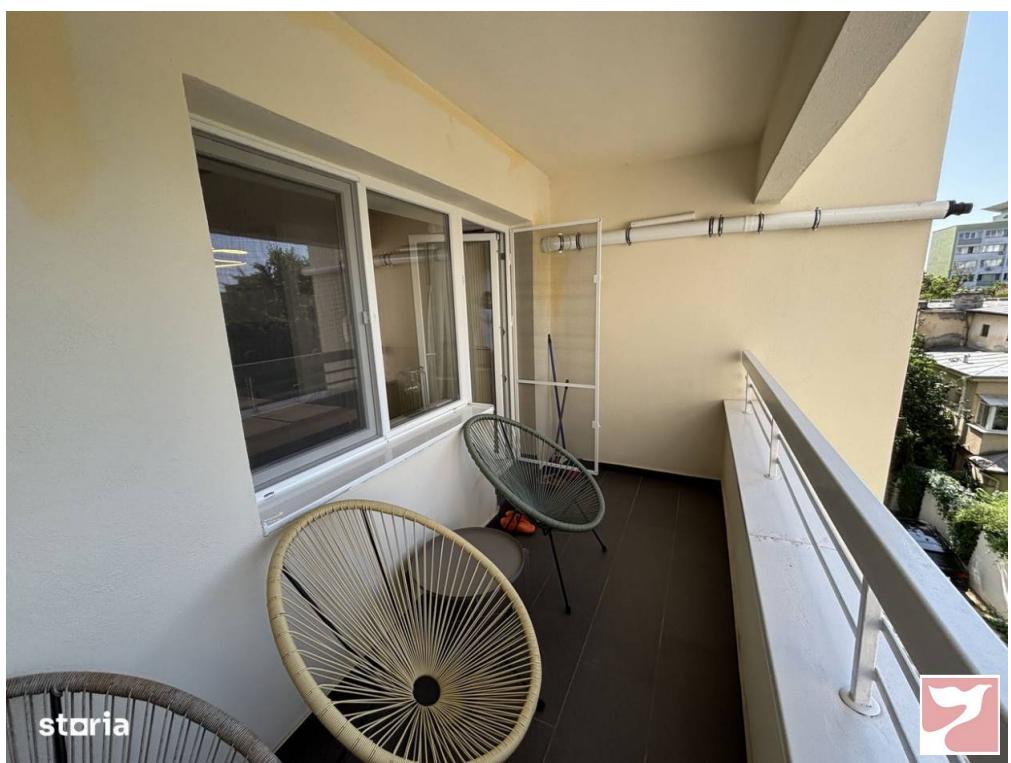




storia



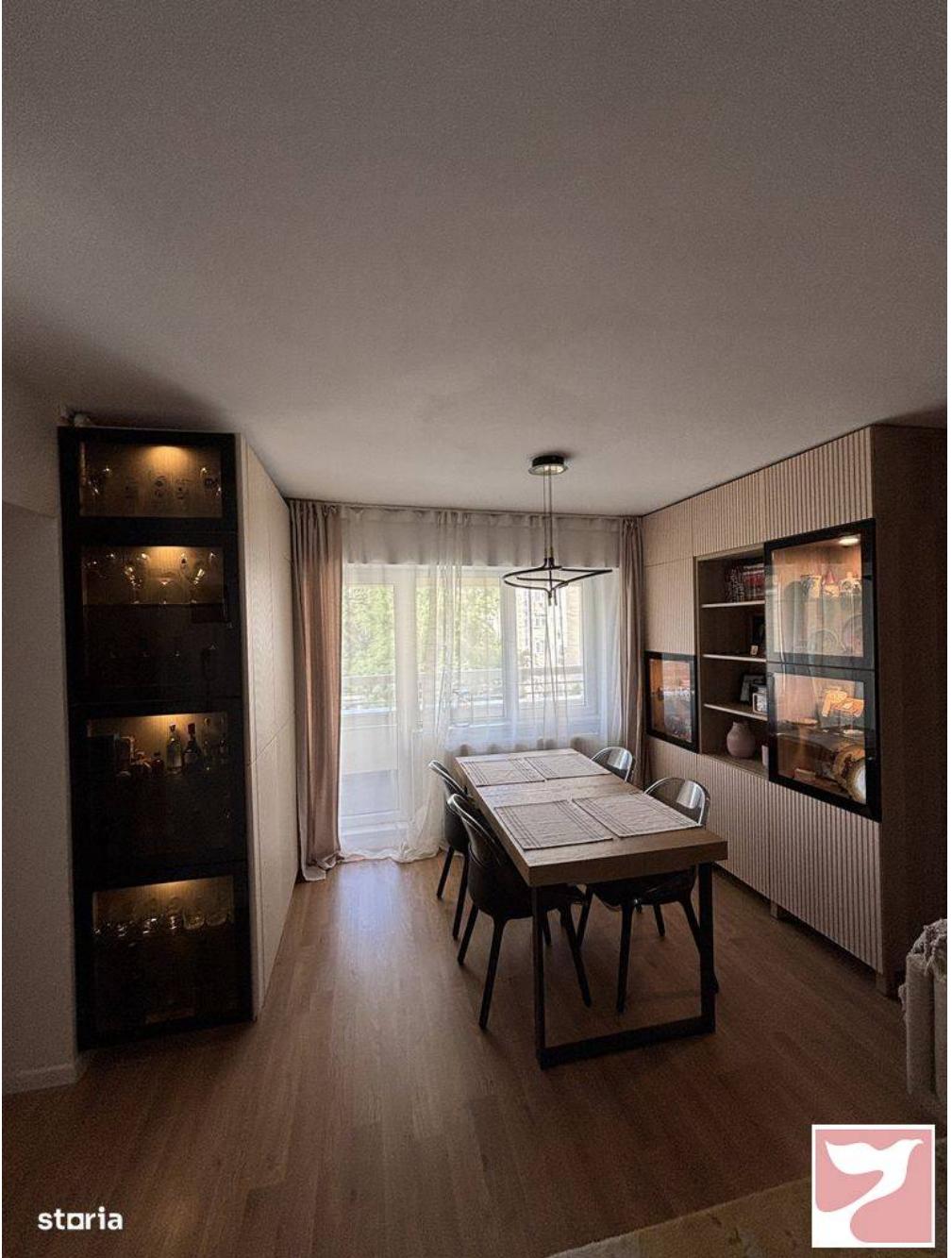
storia



storia



storia



storia



storia

