



### Localizare:

An constructie: 1968  
Etaj: 4 / P + 9

2 camere  
Supraf. utilă: 51 mp

Mapbox Map of -73.7638,42.6564

Proprietar, vand ap de 2 camere situat la intersecția Camil Ressu cu Liviu Rebreanu, lângă piata Ramnicul Sarat, la 5 minute de metrou Dristor, parc IOR și mall Park Lake, într-un bloc stradal, fără zgomot, la etajul 6 din 10. Living luminos perfect pentru relaxare cu acces la balcon, care oferă o vedere linistitoare către spatele blocului, dormitor cu vedere parțială spre Bulevardul Camil Ressu, oferind un mix de lumina naturală și vedere panoramică, bucătăria care dispune de un spațiu de depozitare adiacent pe care îl poti transforma pentru a extinde zona de gătit sau mai multă funcționalitate, hol spațios, dotat cu o debară generoasă, care îți oferă suficient loc pentru organizarea mașinii de spălat rufe sau a altor accesorii utile și o baie dotată cu cada. Blocul a fost reabilitat complet, scara blocului este nouă și curată, dispune de lift nou. Spațiu verde în fața blocului. An construcție 1970, construcție de calitate, foarte rezistent din beton și caramida. Apartamentul este decomandat, are instalatiile electrice și sanitare noi, geamuri termopan, balcon închis cu termopan. Întretinere mică, fără iarnă, finisat total (refacuta total instalatia electrica cat si sanitara). Se vinde mobilat + utilat. Nu platim comision agentilor imobiliari. Pret negociabil.

# Poze



