

Vanzare casa/vila 4 CAMERE in Bucuresti, 2000 mp

45.000 €



4 camere

Supraf. utilă: 2000 mp

Se vinde casa situata in localitatea Dracea, jud. Teleorman si un teren extravilan in suprafata de 2150m (situat in localitatea Crangu, in terase), ideala pentru cei care cauta linistea rurala, dar si facilitati moderne.

Proprietatea este complet functionala si vine la pachet cu teren si dotari excelente pentru agricultura si trai confortabil. Casa are 53 mp, 4 camere, bucatarie, baie, termopane, o anexa de 40 mp in care exista 5 tone de lemn de salcam. Curtea are 2000 mp. In curte exista un solar de 300 mp, complet functional, cu sistem de picurare controlabil de la distanta (wireless), si un Tractor Iseki 16 CP cu freza inclus. Curtea are bolta cu vita de vie pe rod, pomi fructiferi, o fantana functionala, apa curenta racordata la reteaua stradala, conducta de gaze in fata portii, panou solar pentru apa calda, doua fose septice cu o capacitate totala de 5000 L, sistem de supraveghere video pe toata suprafata proprietatii. FACILITATI IN ZONA:

Gradinita, scoala, loc de joaca pentru copiii, sala de sport Magazine alimentare. Comuna este in plina dezvoltare, cu vecinatati bune. Casa este situata la 25 km de Alexandria, Rosiorii de Vede si Turnu Magurele si la 120 km de centrul Bucurestului. Pret: 45.000 euro (negociabil)

Telefon contact: 0790

## Localizare:

Mapbox Map of -73.7638,42.6564

# Poze



