

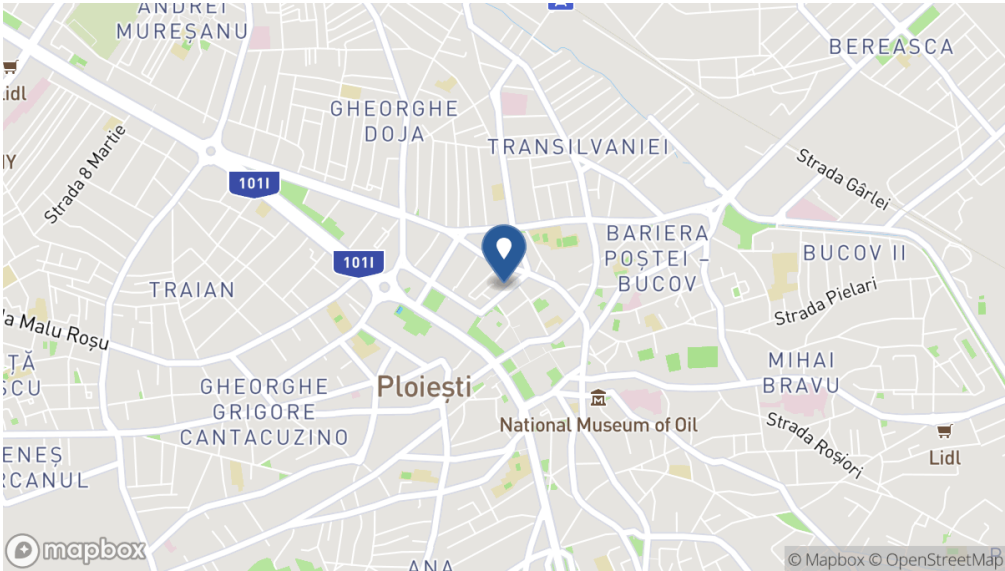


Localizare:

An constructie: 1967

6 camere

Situata in zona centrala a orasului Ploiesti, in cartierul linistit Sfintul Vasile, aceasta proprietate este o oportunitate unica! Casa se afla pe strada Banesti, nr. 20 in primul rand de case dupa blocurile de pe Bulevardul Republicii, oferind acces rapid la facilitatile urbane, dar si intimitatea si linistea unei locuinte inconjurata de gradini. Casa este in conditii bune, construita in anul 1967, fiind o constructie solida cu fundatie de beton si pereti de caramida arsa, ce dispune de o suprafata construita de 182,24 mp, cu o amprenta la sol de 91,12 mp, distribuita pe parter si etaj, si include o pivnita la subsol, perfecta pentru depozitare. Proprietatea se afla pe un teren de 273 mp, ce cuprinde curtea proprie si o gradina de 150 mp in exclusivitate, ideala pentru relaxare, gradinarit sau alte activitati exterioare. Compartimentare practica: Parter: Veranda (Poza 1, 7, 8) - spatiu primitiv la intrarea in casa Hol principal (Poza 10,11) - larg si luminos, cu acces catre: Sufragerie (Poza 2,5,6) - incapatoare si confortabila. Dormitor (Poza 3) - perfect pentru odihna. Coridor (Poza 9) - legatura catre: Debara - pentru depozitare suplimentara. Bucatarie (Poza 4) - luminoasa, cu vedere catre gradina si acces imediat in sufragerie. Baie - generoasa Scara interioara generoasa catre etaj (Poza 10) Etaj: Hol central - cu acces catre: Dormitor cu balcon (Poza 12) - ideal pentru relaxare privata. Alt dormitor (Poza 13) - spatios si intim. Biblioteca (Poza 14) - cu vedere catre gradina, perfecta ca spatiu de lectura sau birou. Baie de serviciu - functionala. Salon generos (Poza 15) - cu acces la al doilea balcon, potrivit pentru socializare sau relaxare. Pivnita: Spatiu ideal pentru depozitarea proviziilor sau organizarea eficienta a lucrurilor. Avantaje: Gradina de 150 mp (Poza 16, 17): Perfecta pentru cultivarea legumelor, fructelor sau pentru momente de relaxare in natura. Curte proprie: Teren total de 273 mp, care ofera spatiu privat generos si spatiu pentru activitati exterioare. Acces si intimitate: Proprietatea este situata intr-un cadr





Poze

