



Localizare:

Etaj: 1
1 camera

Supraf. utilă: 30 mp

 Mapbox Map of -73.7638,42.6564

Garsoniera decomandata la rosu, 3 min metrou Favorit, direct proprietarStare:- La rosu, pregatita pentru amenajare imediata- Pret fix, fara negociere- Vizionari doar sambata si duminica, pana la sfarsitul lunii iulie. Compartimentare:- Hol cu spatiu generos depozitare- Bucatarie inchisa 3, 37 mp- Baie 3, 37 mp, prevazuta cu cada- Camera de zi 18 mp, forma dreptunghiulara, permite separarea zonei de zi dormit si loc de luat masa- Balcon logie inchis 2, 83 mp (birou sau spatiu depozitare)Transport si facilitati:- 2 min metrou Favorit, troleu, autobuz- Aproape de Piata Orizont, Afi Park, facultati (Electronica, Jurnalism, Politehnica)Garsoniera este racordata la sistemul de incalzire centralizat, fara centrala proprie, cu acte pregatite (cadastru si intabulare). Costuri de intretinere aprox. 200 lei luna. Fara comision, direct proprietar. Bloc construit in 1964, structura beton (fara probleme, verificabil in lista PMB), cu 2 lifturi, zona linistita, vedere spre spatiu verde cu copaci. Holul comun de acces in apartament poate fi zugravit colectiv. Blocurile S14 S16 S4 etc. din perioada 1962-1968 sunt acceptate de banchi pt credit. Va rog sa ma contactati pe Whatsapp pt programari vizionare si detalii.

Poze









