

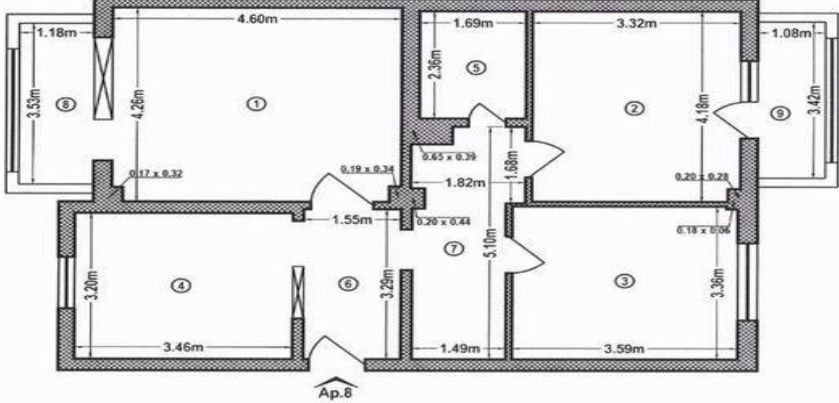
Cartea Funciară Colectivă nr.

Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)

OTOPENI

Cod unitate individuală (UI)

CF individuală



RECAPITULAȚIE		
Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
1	CAMERĂ	19.5
2	CAMERĂ	13.8
3	CAMERĂ	12.1
4	BUCĂTĂRIE	11.1
5	BAIE	4.0
6	VESTIBUL	5.1
7	HOL	7.8
Suprafața Utilă = 73.4 mp		
8	BALCON	4.2
9	BALCON	3.7
Suprafața Totală = 81.3 mp		

Executanți:

CERTIFICAT

Alexandra Serban

AUTORIZARE

Ing. SERBAN ALEXANDRA

Aut. Seria RO-MB-F Nr.0571

RECEPȚIONAT

Claudiu Burduja

Digitally signed by

Claudiu Burduja

Date: 2025.06.12

12:51:35 +03'00'

Data

IUNIE 2025

Data

Localizare:

 Mapbox Map of -73.7638,42.6564

Etaj: Parter
Decomandat 3 camere

Apartament spatios si bine compartimentat, situat in zona centrala, la doar 3 minute de Primarie, Piata, Liceul Ioan Petrus, clinici analize medicale si magazine.In plus, viitoarea statie de metrou se va afla la doar 5 minute de mers pe jos - un avantaj major pentru viitor.Documentatie completa, cadastru si intabulare la zi, fara sarcini.Apartamentul este ideal pentru locuit sau investitie - chiria in zona pentru apartamente de genul porneste de la 650 eur/luna.3 camere decomandateDressing generos pe hol2 balcoane inchise - tamplarie din lemn si aluminiu la exteriorTermopane mahon la camere si bucatarieBaieGaraj + boxa la subsolDisponibil din 5 august 2025Pozitionare excelenta pentru o viata urbana activa sau ca investitie sigura pe termen lung.

