

Vanzare casa/vila 2 CAMERE in Braşov, 82 mp

50.000 €



Localizare:

 Mapbox Map of -73.7638,42.6564

2 camere

Supraf. utilă: 82 mp

Vand casa zona Teliu Vale teren intravilan construita o casa cu 2 camere un hol si o camara structura din lemn ca si utilitati curent, apa din fantana sau posibilitate de racordare la retea. Situata paralel cu Dn10. Acces la drumul principal zona linistita parcul pentru copii amenajat chiar in fata casei. Compus din 2 loturi 742mp gradina si 326mp curte cu casa. Brasovul aproape la 27km.

Extrase pentru informare on-line la adresa epay.ancpl.ro

Formular versiunea 1.1

Scanat cu CamScanner

Carte Funciară Nr. 102287 Comuna/Oraș/Municipiu: Teliu

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafata (mp)*	Observatii / Referinta
102287	326	teren delimitat partial prin gard din lemn, poarta, constructie

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinta	Intra viilan	Suprafata (mp)	Taria	Parcela	Nr. topo	Observatii / Referinta
1	arabil	DA	326	-	-	-	

Date referitoare la constructii

Crt	Numar	Destinatie constructie	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinta
A1.1	102287-C1	constructii de locuinte	81,8	Fara acte	S. construita la sol:81,8 mp; constructie de locuit in regim P. Suprafata construita desfasurata este 82 mp, fara acte

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct Inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
1	2	5.142
2	3	2.353
3	4	1.963
4	5	0.101

Document care contine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 si Legii 190/2018

Pagina 2 din 3

Extrase pentru informare on-line la adresa epay.ancpl.ro

Formular versiunea 1.1

Scanat cu CamScanner

Carte Funciară Nr. 102287 Comuna/Oraș/Municipiu: Teliu

Punct Inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
5	6	10.808
6	7	3.818
7	8	3.79
8	9	20.113
9	10	11.85
10	11	3.063
11	1	19.986

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.
S-a achitat tariful de 375 RON, -Chitanta interna nr.2024014583/17-12-2024 în suma de 300,Chitanta interna nr.2024014763/23-12-2024 în suma de 75, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222, 232, 242.

Data soluționării,
24-12-2024

Asistent Registrator,
MIHAELA DOMOKOS

Referent,

Data eliberării,
/ /

(parafa și semnătura)

(parafa și semnătura)

OFICIUL DE CADASTRU
ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ ORAȘOV
Nume și prenume: CARMELA POPA

publ