



Localizare:

An constructie: 1977
Etaj: Demisol

1 camera
Supraf. utilă: 23 mp

Proprietar, ofer spre vanzare o garsoniera moderna, complet renovata de la 0 situata intr-o zona linistita si accesibila, cu posibilitatea achizitionarii a unui loc de parcare. Locuinta este ideala pentru cei care cauta un trai confortabil sa se mute rapid fara a necesita investitii suplimentare. Pret: 37.000 negociabil
Locatie: strada Dumitru Gheata, Drobeta Turnu Severin
Suprafata utila: 23 m
Etaj: 1 din 4
Compartimentare: Decomandat
Confort: 1
Anul renovarii: 2025
Stare: Renovata complet si capital(investitie de peste 8000 euro)
Finisaje si Dotari usa la intrare Mega Doors model premium electrocasnice noi in cutie, in garantie marci premium, cuptor electric Gorenje, plita pe butelie si hota Samus, chiuveta din granit cu baterie totul pe culoarea negru. boiler Motan slim 45 de l set baterie plus dus Ferro cu cabina din sticla si rigola cu hidroizolatie si srafa oglinda iluminata cu led facuta la comanda posibilitatea in baie pentru calorifer electric. gresie placi 120x 60 calitate Italiana de la Mariner Geamuri si usi termopan cu tamplarie PVC Izolatie termica pardoseala, cu polistiren extrudat, sapa semiumeda si sapa autonivelanta. parchet de 12 cm trafic inalt cu plinte din polimer si baghete decorative. absolut tot electric si sanitar schimbat . Spre exemplu cuptorul si boilerul fiind consumatori mari sunt pusi pe fir si siguranta separata. pat tapitat facut la comanda plus saltea superotommedica, foarte comod si odihnitor. tv cu suport de perete. masa mdf cu doua scaune. lavabila Oskar Garsoniera s-a renovat pentru uz personal, de aceea nu s-a facut abatere de la calitatea atat a finisajelor cat si a dotarilor, toata investitia se poate dovedii prin facturi la absolut orice si poze de pe parcursul renovarii. Pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare va stau la dispozitie prin mesaje sau la telefon. Va multumesc

Poze

