



Localizare:

 Mapbox Map of -73.7638,42.6564

An constructie: 2022
Etaj: 6
Decomandat

2 camere
Supraf. utilă: 55 mp

Inchiriez apartament -2 camere decomandat (cu bucatarie separata si balcon) in Complex Rezidential ROTAR PARK 2-Militari, etaj 8/11, complet mobilat (MOBEXPERT si LEMS) si utilat. Apartamentul are o suprafata desfasurata de 56mp, este orientat pe est. Blocul a fost construit in anul 2022, este integral din caramida, bine izolat, geamuri termopan, usa metalica, 2 lifturi pe scara iar intrarea se face cu card de acces sau interfon. Dotari:centrala termica proprie pe gaz cu condensare cu termostat wifi, frigider FULL NO FROST, plita pe gaz SAMSUNG+hota telescopica, cuptor electric ELECTROLUX, masina de spalat rufe INDESIT, televizor SMART 4K Samsung, aer conditionat in living Internetul si TV-ul este prin fibra de la digi . Conform certificatului energetic, apartamentul are nota energetica de 99.7 si prin urmare utilitatile sunt foarte ieftine. Canapeaua din living este extensibila si are lada de depozitare. Patul matrimonial are lada de depozitare si este achizitionat de la Mobexpert. Complexul dispune de:

-acces auto cu bariera, accesul auto facandu-se prin 3 metode:

- 1.LPR(citire numar inmatriculare)
- 2.Aplicatia(Eldes Gates)
- 3.Apel catre cartela gsm. -supraveghere video

-curte interioasa cu spatiu verde, bancute, copaci si loc de joaca pentru copii

-parcare pentru vizitatori cu acces limitat

In complex se gasesc:

- easybox
- magazin La Doi Pasi
- pizzerie/fastfood/restaurant
- frizerie
- laborator analize Regina Maria

In imediata apropiere se gasesc:

- Sala fitness The Gym-200m
- McDonalds-300m
- West Gate
- Metro
- Kaufland -600m
- Lidl-400m

-Militari Shopping Centre (Farmacia Dr Max, Auchan, World Class, KFC, Starbucks, Jysk, Altex, Decathlon, Brico Depot, etc)-cca.450m
Statiile de metrou Preciziei si Pacii se afla in apropiere, aprox 8-resp.12 min de mers pe jos. Nenumarate legaturi STB in fata complexului si vis-a-vis de McDonalds. Se inchiriaza pe min. 1 an . Chiria apartament: 1 luna +garantie
Separat se poate inchiria loc de parcare (parcare supraetajata /parter)-65EUR/ luna. NU SE ACCEPTA ANIMALE DE COMPANIE.
PREFER

Poze



