

Vanzare apartament 2 CAMERE in Bucuresti, Gorjului

105.000 €

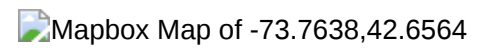


Etaj: 2

2 camere

Oferim spre vanzare un apartament de 2 camere, luminos si bine compartimentat, situat pe Strada Estacadei Nr. 12, Sector 6, intr-o zona rezidentiala linistita, la doar cativa pasi de Piata Gorjului si Piata Apusului. Aceasta proprietate beneficiaza de urmatoarele avantaje:- Spatiu Generos: Apartamentul are o suprafata utila totala de 61 mp utili, din care 53 mp spatiu locuibil (living, bucatarie, baie, hol) si 2 balcoane cu o suprafata utila de 4 mp fiecare.- Loc de Parcare Asigurat: Apartamentul beneficiaza de un loc de parcare de resedinta, care poate fi reinnoit anual la ADP.- Pozitionare Avantajoasa: Bloc cu regim mic de inaltime, zona linistita si inconjurata de verdeata, proximitate de transport in comun (metrou Gorjului, statie STB cap de linie Apusului), piete, supermarketuri, scoli, gradinite, clinici medicale.- Flexibilitate de Amenajare: Apartamentul este gata de mutare, permitand instalarea imediata. Alternativ, poate fi reamenajat complet, dupa propriile preferinte.- Spatiu verde si loc de joaca aflat chiar in spatele blocului, ideal pentru familiile cu copii. Despre bloc / utilitati / imbunatatiri:- bloc construit in 1984, solid si bine intretinut; blocul nu este inca anvelopat;- acoperisul a fost reabilitat si intretinut periodic;- incalzire prin sistem centralizat (RADET);- geamuri termopan;- tevi si calorifere schimbate;- instalatie electrica schimbata- parchet lemn stratificat in living si dormitor. Aceasta proprietate poate fi o alegere inspirata pentru un stil de viata urban confortabil. Va invitam la vizionare pentru a descoperi toate avantajele acestei proprietati!

Localizare:



Poze

