



An constructie: 1980

Proprietatea se afla in Mangalia, are cadastru, intabulare, expertiza tehnica, impozite platite la zi, acoperis tigla, utilitati: fose, apa si lumina pe proprietate, iar gazul este la poarta. Terenul are 2300mp in acte si 2374.88mp la ultima masuratoare reala, cand s-a facut succesiunea. Casa mare are 159mp utili la sol, iar la etaj 163mp utili are 9 camere, iar la subsol sunt 2 camere in suprafata de 25.86mp, (beci, crama, buncar). Pe langa casa principala exista si o casa de oaspeti cu un subsol de 4.1mp ideal functiune camera tehnica, sunt cateva dependinte, magazii, sere. Exista placa de beton intre etajul 1 si pod. Suprafata proprietatii permite amenajare gradina, foisor, piscina, se pot face multe locuri de parcare, lotul avand o deschidere la strada de 46.46ml 51.5ml. Facand PUZ, lotul poate fi utilizat pentru a dezvolta locuinte individuale (bloc de apartamente) sau supermarket gen Penny, Lidl. Zona linistita, la distanta mica de sala de sport, scoala, gradinita, la 50m pe strada principala circula mijloc de transport in comun. Cautam pe cineva cu viziune si bani, care sa transforme acest loc intr-o locatie minunata! La cerere, se pot oferi mai multe poze, detalii sau vizionare.

Localizare:

 Mapbox Map of -73.7638,42.6564

Poze





