

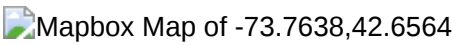
Vanzare teren, in Galati, Exterior Vest, 40000 mp

600.000 €

15 €
TVA inclus



Localizare:



miCasa Imobiliare vă propune în exclusivitate un teren cu potențial major, situat în extravilanul municipiului Galați, ideal pentru dezvoltări comerciale, logistice sau industriale.

☐ Detalii generale:

Terenul are o suprafață totală de 44.996 mp și beneficiază de un front stradal generos de 69 de metri, cu acces direct dintr-un drum principal cu lățimea de 610 metri. Este încadrat în categoria „teren construcții”, cu un grad de comasare de 100%, ceea ce îl face ușor de gestionat pentru dezvoltări de amploare. Terenul este parcelabil, are acces auto facil și utilitățile sunt disponibile în zonă. Categoria de folosință este „A”.

☐ Localizare și acces:

Poziționat la drum principal, terenul oferă o vizibilitate excelentă și acces rapid către puncte-cheie din Galați și zonele învecinate, fiind ideal pentru activități comerciale sau logistice.

☐ Oportunitate de investiție:

Suprafața, forma regulată și caracteristicile terenului îl recomandă pentru o gamă variată de dezvoltări – de la hale industriale, depozite și parări TIR, până la showroom-uri, stații de încărcare electrică sau proiecte cu panouri fotovoltaice.

Cumperi prin miCasa Imobiliare? Primești mai mult decât o locuință.
☐ Ai comision 0 și până la 10% reducere la materialele de amenajare interioară marca miCasa.

Cumpără inteligent. Renovează cu stil.

Poze

