

Vanzare apartament 3 CAMERE in Bucuresti, Berceni, 97 mp

198.500 €



Localizare:

 Mapbox Map of -73.7638,42.6564

Etaj: 8 / P + 19
Decomandat

3 camere
Supraf. utilă: 97 mp

Soseaua Berceni 96, Sector 4
complex rezidential Monaco Towers. Proprietar persoana fizica, NU SE
APLICA TVA!!!
Etaj 12 din 20
-3 camere, 2 bai, complet mobilat si utilat modern, situat la doar 2-3
minute de mers pe jos de metrou Dimitrie Leonida (Magistrala M2)
Suprafata totala construita 120mp
Suprafata totala utila 97mp cu terasa, 77apt + 20terasa, vedere
panoramica, oferind o vedere spectaculoasa asupra orasului, apusului de
soare si chiar a Muntilor Carpati in zilele senine. Apartamentul este
renovat complet in 2023 si se vinde exact ca in fotografii, mobilat si utilat
complet. Bucataria: Masina de spalat vase, plita electrica, frigider. -2 bai,
dotate cu instalatii sanitare de calitate, geberit, grohe / hansgrohe! Inklusiv
masina de spalat rufe si uscator. -Clasa energetica A
-contorizare individuala pentru apa calda, apa rece, gaze, caldura si
electricitate, platiti atat cat consumati!
Tablou electric cu tensiune 380 direct din reseaua ENEL/PPC si circuit
electric separat pentru cuptor/plita
Acces controlat, atmosfera civilizata, complexul dispune de paza umana
non stop in receptia scarii, monitorizare video live, conectata la firma de
paza din receptia scarii. -Loc de joaca in incinta, sala de fitness 18GYM,
Mega Image, pizza Dominos, boom burger, optica tei, clinica
stomatologica, alte magazine sau coafor/ frizerie, toate in complex !
-La 50metri se afla noul liceul teologic si educatie crestina, la 100-
200metri gradinite, prietenii mei / magic years, la 5minute noul parc tudor
Arghezi, Lidl, Auchan, Metro. Apartamentul este disponibil pentru vizionari
pentru cei real interesati!
Pretul este usor negociabil, se accepta credit!

Pože











