



Localizare:

 Mapbox Map of -73.7638,42.6564

Etaj: 1
Semidecomandat

3 camere
Supraf. utilă: 75 mp

Apartament cu panorama spre lacul Iulius!

Va propunem spre vanzare exclusiva un apartament cu 3 camere chiar pe malul Lacului Iulius Mall. Imobilul este situat intr-o zona exclusivista a Clujului, in cartierul Gheorgheni fiind pozitionat exact langa cel mai important centru comercial din Cluj-Napoca. Cu toate ca este un cartier linistit, are avantajul de a avea in imediata vecinatate centrul comercial Iulius Mall, Kaufland, Lidl, Profi, centrul universitar FSEGA, ansamblul de birouri Iulius Business Center si parcul de agrement Iulius Park.

Apartamentul este situat la etajul 3 intr-un imobil nou dispus pe 6 etaje. Detine o suprafata utila de 75 mp + 2 balcane, fiind compus din:

- 1 living cu bucatarie open space cu iesire pe terasa;
- 2 holuri;
- 1 dormitor cu iesire pe balcon;
- 1 dormitor matrimonial cu baie proprie cu iesire pe balcon;
- 1 bucatarie;
- 2 bai. Finisajele si utilitatile moderne ale apartamentului sunt:
- ferestre termoizolante din PVC;
- gresie si faianta moderne in bai;
- pardosea din parchet laminat. - usa metalica la intrare;
- usi interioare de lemn. Apartamentul dispune si de 2 parcare, una exterioara si una aflata in subteran, care se achizitioneaza impreuna la pretul de 25.000 euro. Se vinde la cheie, complet mobilat si utilat. Sistemul de incalzire este cu centrala termica proprie. Spatiul din apartament a fost gandit si optimizat pana la cel mai mic detaliu!

Pentru mai multe detalii sau pentru programarea unei vizionari, va stam cu drag la dispozitie, Echipa Napoca Imobiliare!

Poze

