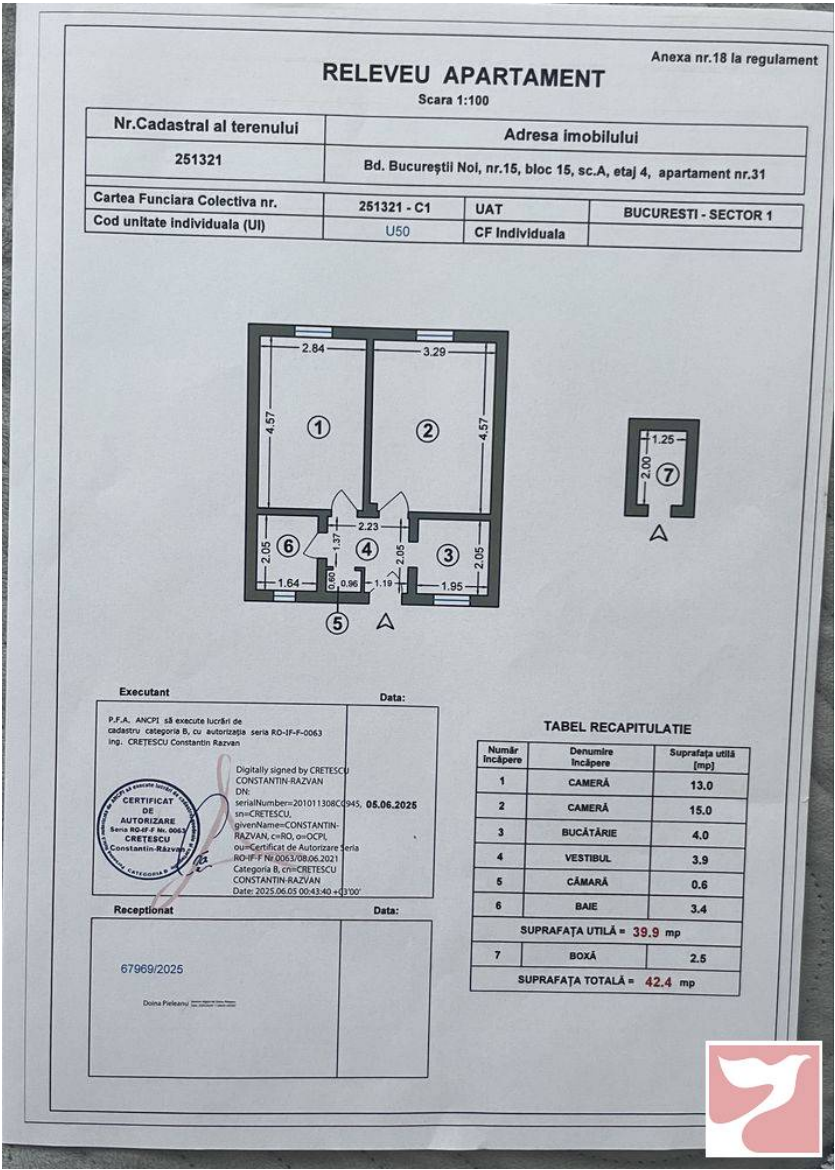
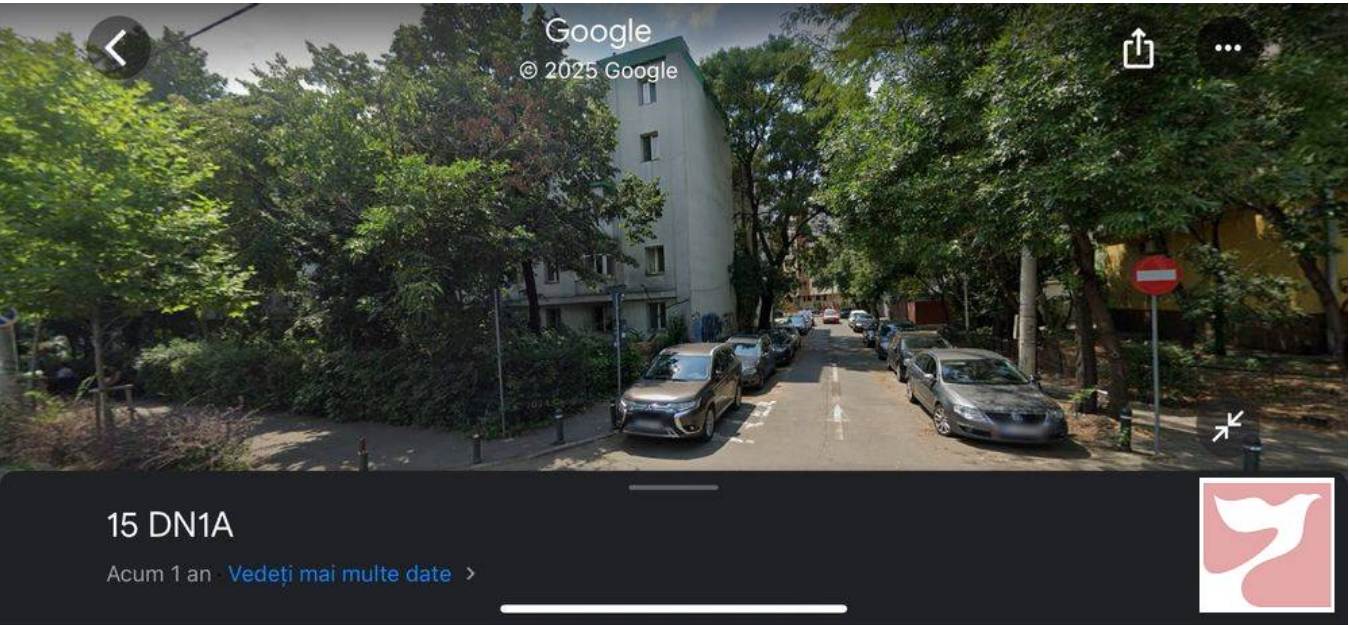


Vanzare apartament 2 CAMERE in Bucuresti, Bucureștii Noi, 45 mp

79.900 €



Localizare:

Mapbox Map of -73.7638,42.6564

An constructie: 1967
Etaj: 2
Decomandat

2 camere
Supraf. utilă: 45 mp

Particular, vand apartament 2 camere decomandat, 45 mp suprafata utila. Zona Bucurestii Noi-Pod Constanta. Etaj 4/4, bloc 1967. Bloc reabilitat. Apartamentul dispune de geamuri termopan, usa metalica, contoar de gaz separat si o boxa in proprietate care este situata langa apartament. Are balcon. Fara alte imbunatatiri. Bloc amplasat stradal, cu vederea apartamentului pe fata. In apropiere se gasesc urmatoarele :
-metrou 600 m
-complex comercial Kaufland si Penny, Mega Image langa bloc
-Parc Bazilescu 1200 m, -scoala si gradinita in apropiere
-statie RATB in fata blocului si alte institutii publice in apropiere. Apartamentul este liber, necesita renovare interioara, se preteaza pentru investitie. Toate actele sunt la zi. Pret79900euro.

RELEVEU APARTAMENT

Anexa nr.18 la regulament

Scara 1:100

Nr.Cadastral al terenului	Adresa imobilului		
251321	Bd. Bucureștii Noi, nr.15, bloc 15, sc.A, etaj 4, apartament nr.31		
Cartea Funciara Colectiva nr.	251321 - C1	UAT	BUCURESTI - SECTOR 1
Cod unitate individuala (UI)	U50	CF Individuala	

Executant

P.F.A. ANCPPI s-a executat lucrări de cadastru categoria B, cu autorizație seria RO-IF-F-0063 ing. CRETESCU Constantin Razvan

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

SerialNumber=201011308C945, 05.06.2025

DN: cn=CRETESCU, givenName=CONSTANTIN-RAZVAN, c=RO, o=OCPI, ou=Certificat de Autorizare seria RO-IF-F Nr.0063/08.06.2021, Categoria B, cn=CRETESCU CONSTANTIN-RAZVAN, Date: 2025.06.05 00:43:40 +03'00'

Receptionat

67969/2025

Doina Peteanu

Data:

Data:

TABEL RECAPITULATIE

Număr Incăpere	Denumire Incăpere	Suprafața utilă [mp]
1	CAMERĂ	13.0
2	CAMERĂ	15.0
3	BUCĂTĂRIE	4.0
4	VESTIBUL	3.9
5	CĂMARĂ	0.6
6	BAIE	3.4
SUPRAFAȚA UTILĂ =		39.9 mp
7	BOXĂ	2.5
SUPRAFAȚA TOTALĂ =		42.4 mp