



Localizare:

An constructie: 2010

Supraf. utilă: 40 mp

Proprietar persoana fizica vand Garsoniera de tip Studio in Ansamblul Primavara din Prelungirea Ghencea, nr. 94-100, sector 6, Bucuresti. Posibilitate achizitie cash sau prin credit bancar. Garsoniera este foarte bine compartimentata, spatioasa, are 40 mp utili, centrala proprie si costuri foarte mici la intretinere. Se vinde mobilata si utilata cu masina de spalat rufele, 1 televizor smart, cuptor electric, frigider, rolete exterioare electrice, toate fiind noi. Ansamblul Primavara este un ansamblu rezidential finalizat in anul 2010 si are aproximativ 400 de apartamente, avand o multitudine de facilitati, precum urmatoarele:

- ansamblu ingradit complet, acces doar pe baza de cartela/bariera;
- 2 lifturi moderne pe fiecare scara;
- generatoare de curent in caz de avarie;
- supraveghere video;
- parcare exterioare si parcare subterane;
- loc de joaca exterior pentru copii;
- parc cu fantana arteziana si multa vegetatie;
- piscina interioara, saune, sala de fitness, masaj;
- salon infrumusetare, curatorie haine etc.

Ansamblul se afla in imediata vecinatate cu magazinul Lidl, iar in zona se gasesc o multime de alte facilitati. Prelungirea Ghencea se afla in acest moment in plin proces de dezvoltare, urmand ca bulevardul sa fie complet modernizat cu 2 benzi pe sens, linii de tramvai, trotuare si piste de biciclete. Statia actuala de autobuz, precum si viitoarea statie de tramvai sunt situate in fata ansamblului, acestea fiind denumite chiar Ansamblul Primavara. Lucrarile de modernizare a bulevardului vor facilita accesul catre toate zonele de interes ale orasului. Totodata, in zona a fost aprobat proiectul pentru realizarea unui nou parc in zona Serelor Militare. Statia de metrou Raul Doamnei se afla la o distanta de 1.7 km, 24 min. mers pe jos, 3 min. cu masina, 4 statii de autobuz sau 3 statii cu viitorul tramvai. Pret: 74.000 EURO

Telefon: 0728860055

Poze

