

Vanzare casa/vila 3 CAMERE in Timișoara, Aradului, 80 mp

215.000 €



Localizare:

 Mapbox Map of -73.7638,42.6564

An constructie: 2021
3 camere

Supraf. utilă: 80 mp

Ne vindem casuta de suflet, un duplex luminos si primitor, situat pe strada Tristan Tzara, la granita dintre Timisoara si Dumbravita, intr-o zona linistita dar excelent conectata Mega Image, Oxigen, statia E1, Auchan, Selgros sunt toate la cativa pasi.Suprafata utila: 80 mp Teren total: 179 mpAn constructie: 2021 construit sub stricta noastra supraveghere, cu atentie la fiecare detaliu.Se vinde complet mobilata si utilata, exact cum se vede in poze gandita pentru confortul unei familii moderne, cu finisaje premium, electrocasnice de calitate si spatii optimizate inteligent.Compartimentare:- Parter: hol de acces, bucatarie si living open-space, camara, dressing, baie cu dus.- Etaj: dormitor matrimonial cu balcon, baie cu cada, al doilea dormitor, hol si acces la pod (ideal pentru depozitare).Exterior:- Terasa de 22 mp locul perfect pentru cafeaua de dimineata sau seri relaxante in aer liber.- Curte verde, amenajata cu gazon, plante decorative si sistem de irigare. - 2 locuri de parcare in curte, acces prin poarta electrica cu telecomanda.Duplex cu intrare comuna, locuinta fiind situata doar in partea din spate.Dotari: Incalzire in pardoseala Centrala termica prin condensare Tamplarie tripan, izolatie exterioara Instalatie climatizare parter+etaj Apa, curent, gaz, canal, cablu digiLocuinta ideala pentru o familie care cauta confort, intimitate si acces facil la oras.

Poze





