

Vanzare apartament 2 CAMERE in Bucuresti, Militari, 55 mp

54.000 €



Localizare:

 Mapbox Map of -73.7638,42.6564

Etaj: 8 / P + 10
Decomandat

2 camere
Supraf. utilă: 51 mp

Proprietar, vand/cesionez promisiune pentru un apartament 2 camere, suprafata total utila de 55 mp impartita in suprafata 51 mp utili plus balcon de 4 mp utili. Bucataria este inchisa si are geam. Imobilul se afla la etajul 10 din 11 al blocului. Apartamentul este situat in Militari, zona Gorjului-Moinesti-Timisoara, Ansamblul Rezidential Novum Timisoara 56 situat pe Bulevardul Timisoara, nr. 56B, sector 6, Bucuresti, la 10 minute de mers pe jos de statia de metrou Gorjului. In imediata vecinatate se afla Parcului Liniei care vine in continuarea celui de la Lujerului, Jysk, Penny, Lidl, Profi, Scoala Finlandeza, Scoala Gimnaziala nr. 309 si Gradinita Paradisul Piticilor. Termenul contractual de finalizare al blocului este 15.10.2025, insa blocul este deja finalizat. Imobilul se va preda finisat: incalzire prin pardoseala cu centrala proprie, fatada izolata cu polistiren si vata minerala, parchet, usi de interior si usa metalica de intrare, ferestre PVC Salamander cu 6 camere si 3 foi de geam (TRIPAN), gresie, faianta, lavabila, obiecte sanitare Roca in baie si radiator port prosop, prize si intrerupatoare. Pretul este compus din: include TVA in valoare de 1.449, 22, suma aferenta cesionarii si se va plati catre mine pentru cedarea promisiunii de vanzare-cumparare. + 80.665 EUR plus TVA (TVA posibil redus, cu indeplinirea conditiilor impuse legislatiei in vigoare). Plata va fi efectuata direct catre dezvoltator, din fonduri proprii sau credit, dupa caz. Pretul este negociabil

Poze

