



Localizare:

 Mapbox Map of -73.7638,42.6564

An constructie: 2022 Supraf. utilă: 165 mp
5 camere

Proprietar vand casa moderna Dp + P + 2E la 7-8 min de statia de metrou Constantin Brancoveanu si Parcul Tineretului intr-o zona foarte linistita, departe de zgomot de trafic. Teren: 165 mp Suprafata la sol: 72 mp Suprafata construita: 222 mp Suprafata utila: 160 mp Constructia este din caramida, izolatie polisteren 10-15cm, tencuiala decorativa Duraziv, ferestre tripan salamander 7 camere, trepte lemn masiv stejar, balustrade interioare si exterioare sticla. Casa este individuala, alipita la calcan pe una din laturi. Proiectul executat de un birou de arhitectura premiat, iar amenajarea de o firma de design interior. Camerele sunt inalte si spatiosoase iar mare parte din mobilier este facut la comanda din MDF si incastat. Dotari: - bucatarie premium Kuxa - centrala termica Saunier Duval - termostate inteligente Honeywell EvoHome - sistem supraveghere si sonerie smart Ring - electrocasnice integrate Bosch - usa intrare Hormann - aparate aer conditionat Whirlpool - semineu bioetanol - senzori fum. - baile au dus walk-in si toalete incastate Grohe. Demisol: - Camera tehnica - Baie Parter - Sufragerie - Bucatarie - Terasa 9 mp Etaj 1 - Dormitor 1 cu dressing, balcon si baie ensuite - Dormitor 2 - Baie Etaj 2 - Dormitor 3 cu balcon - Dormitor 4 (amenajat birou) - Terasa 24mp Locuinta se vinde mobilata si utilata.

Poze









