



Localizare:

 Mapbox Map of -73.7638,42.6564

An constructie: 1978 4 camere
Etaj: 0 / P + 3 Supraf. utilă: 75 mp

Vand ap 4 camere, Obor, parter, 75mp, fara balcon, renovat super. S-a raschetat tot, s-a turnat sapa elicopterizata, s-a pus folie de izolare, s-a pus izolatie cu nuturi, s-a pus serpentina, la 15cm si s-a turnat sapa. Incalzirea in pardoseala are 10 circuite distincte cu pompa de amestec, unitate de comanda cu termostate zonale wireless, Salus SH-RO3ZUFH, poate fi controlata temperatura in camere si din tel, si Alexa sau local. Centrala este noua Motan in condensare ultimul model se pune in functiune pana pe 31 aug. Toata instalatia electrica este schimbata cablu cupru 3 1, 5, pe hol si in dormitorul mare intrerupatoare cap scara . Toata instalatia sanitara schimbata pana la et 1 cu circuit separat in subsol si wc uri Geberit suspendate. Baia mare cu geamlzolat exterior si la interior plafoane cu rigips si vata bazaltica cu izolare fonica. Totul este nou si de calitateApartamentul n-are balcon dar are iesire pe o terasa si curte. Beci cu intrare din dormitorul mic cu iluminat din intrerupatorul dormitorului5min pana la Bricodepot mers pe jos. Pe harta este pozitia exacta. Alte detalii la tel(mai sunt multe de spus)Vand sau schimb cu 2 camere conf 1, max et 2, indiferent de stare, si nu vidin, progresu sau viziru.

Poze

