



Localizare:

 Mapbox Map of -73.7638,42.6564

4 camere

Supraf. utilă: 160 mp

Descoperiti un colt de poveste in inima Aradului - o proprietate rara, ce reflecta eleganta unei epoci de mult apuse, dar readusa la viata printr-o restaurare completa, atent realizata. Aceasta vila interbelica cu personalitate aparte se afla pe un teren generos de 1750 mp si este inconjurata de o gradina matura, plina de vegetatie, alei discrete, arbori umbrosi si un iaz cu pesti colorati, creand o atmosfera aproape botanica - un spatiu ideal pentru relaxare si contemplare. Locuinta dispune de cinci camere, dintre care trei dormitoare, un living aerisit, o bucatarie cu zona de dining si o baie. Subsolul, amenajat ca o crama autentica de aproximativ 70 mp, este perfect pentru seri speciale in compania prietenilor sau familiei. Pe langa casa principala, proprietatea include multiple anexe utile si estetice:

un garaj incapator pentru 3 autoturisme, un birou separat, ideal pentru activitati profesionale, un foisor generos de 50 mp cu bucatarie de vara complet utilata, o magazie pentru scule, o toaleta exterioara de vara, si o zona de gratar cu masa mare pentru mesele in aer liber. Poarta auto este automatizata, iar gardul perimetral inalt asigura discretie totala si siguranta. Vila ofera un echilibru rar intre rafinamentul arhitecturii interbelice si confortul modern, fiind alegerea perfecta pentru cei care apreciaza stilul, spatiul si natura intr-un cadru urban linistit. Situată in cartierul Gai, intr-o zona pasnica, dar aproape de puncte de interes, aceasta resedinta este ideala pentru o familie care cauta mai mult decat o simpla casa - cauta un stil de viata. Vanzare direct de la proprietar, fara agentie.



Poze

