



Etaj: 0

3 camere

### Localizare:

 Mapbox Map of -73.7638,42.6564

Inchiriez apartament cu 3 camere situat la etajul 20 in Complexul Doamna Ghica Plaza, strada Ziduri intre Vii 19, cu loc de parcare optional situat in parcare subterana, nivelul -1, chiar langa intrarea in bloc. Apartamentul are o suprafata de 77m<sup>2</sup> + o terasa de 15m<sup>2</sup>. Este contorizat (apa rece, calda, caldura, curent), iar toate caloriferele au robineti cu cap termostat pentru o reglare cat mai fina a temperaturii in timpul iernii (se plateste exact cat se consuma, caldura venind de la centrala de complex pe gaze). Dotari: masina de spalat vase Bosch 60cm, cuptor electric Bosch, plita electrica Electrolux, frigider spatios Beko, filtru de apa performant cu osmoza inversa Filtro Infinity, hota Franke. masina de spalat rufe Beko, aer conditionat Acson in living si dormitorul principal, televizor Samsung, soundbar Samsung, aspirator Rowenta, robot aspirator Rowenta, uscator de par Rowenta, fier de calcat Tefal. Apartamentul este situat intr-o zona linistita, exista un loc de joaca pentru copii, iar la parter se afla Mega Image si Lidl (50m), Mega Mall (2 Km, 5-6 minute cu masina), Mall Veranda (1.9 Km), Kaufland Colentina (1.5km, 3-4 minute cu masina), Piata Obor etc. Prin fata blocului trece autobuzul 143 (Bucur Obor - Baicului), iar accesul la statia de metrou Obor sau Iancului este relativ usor. Accesul este facil catre zona de nord: Pipera, Petricani, Baneasa, Otopeni. Complexul este monitorizat si pazit 24h. Apartamentul este ideal pentru cine doreste sa locuiasca intr-un loc modern, decorat cu gust, cu multe spatii de depozitare, intr-un bloc nou cu paza, cu toate facilitatile si aproape de partea de nord a orasului. Nu platesc comision agentilor imobiliare. Acestea pot face reclama apartamentului, dar fara comision din partea mea ci doar de la cumparator. Va rog sa ma contactati doar daca sunteti de acord cu pretul afisat. Daca nu pot raspund la telefon scrieti pe WhatsApp

# Poze





