



Etaj: Demisol  
Semidecomandat

2 camere  
Supraf. utilă: 49 mp

Vand apartament 2 camere (suprafata de 49 mp + balcon), semidecomandat, zona strazii Al. Vlahuta, cart. Grigorescu. Este situat la et. 1 4, bloc vechi format din 2 scari. Apartamentul este dotat cu centrala termica in condensare achizitionata acum 2.5 ani, combina frigorifica nou-nout, masina de spalat rufe. Instalatia electrica a fost schimbata pe cupru, balconul este inchis, iar blocul este izolat termic. Baia si bucataria au fost renovate relativ recent, asa cum se poate observa in imagini. Singurele aspecte de investit ar fi schimbarea parchetului in cele 2 camere si o zugraveala generala. Apartamentul are loc de parcare cu abonament de la Primarie! Se vinde mobilat si utilat!

### Localizare:

 Mapbox Map of -73.7638,42.6564

# Poze

