

Vanzare apartament 1 CAMERA in Bucuresti, 30 mp

52.000 €



Localizare:

 Mapbox Map of -73.7638,42.6564

Etaj: 0

Decomandat

1 camera

Supraf. utilă: 30 mp

Vand garsoniera decomandata, str. Postalionului, zona care s-a dezvoltat foarte mult in ultimii ani. Garsoniera este CU INTRARE DE AFARA, nu de pe casa scarii, ceea ce o face ideala atat ca locuinta, cat si ca spatiu comercial, cabinet medical, notariat, farmacie, etc. Aceasta este dotata cu centrala termica Immergas noua, blocul este construit din caramida Porotherm. In fata garsonierei aveti un loc de parcare asigurat. La 2 minute distanta se afla statia de autobuz (241), care face legatura cu statia de metrou Aparatorii Patriei. In zona se gaseste magazinul La doi pasi, dar si supermarket-uri precum Kaufland si LIDL. Pentru detalii suplimentare, ma puteti contacta de L-V dupa orele 17:30, sau in weekend.

Poze

Serie si numar
Certificat atestare
auditor energetic pentru cladiri
UA 01290

Nr. Înregistrare Certificat
de performanta energetica
in registrul auditorului
1041219

Data
înregistrării
23.12.2019

performanța energetică a apartamentului

stemul de certificare: Metodologia de calcul al Performanței
energetice a Clădirilor *)

Nota energetica:

100

Clasa energetica

A

Consum anual specific de energie [kWh/m²an]

115,41

Indice de emisii echivalent CO₂ [kg_{CO2}/m²an]

22,09

Consum anual specific de energie [kWh/m²an] pentru:

Clasă energetică

Încalzire:

61,19

A

Apă caldă de consum:

40,58

C

Climatizare:

-

-

Ventilație mecanică:

-

-

Iluminat artificial:

13,64

A

Consum anual specific de energie din surse regenerabile [kWh/m²an]:

0



