



Localizare:

Mapbox Map of -73.7638,42.6564

An construcție: 2025

2 camere

Etaj: 6

Supraf. utilă: 46 mp

Decomandat

Apartment tip Penthouse – Nou, Direct de la Dezvoltator ARED City | Predare 2026

Predare: 30 Noiembrie 2026

Preț: 106.972 € | COMISION 0% (varianta nefinisată, cu plata integrală până la 30.11.2026)

Fără agenție – direct de la dezvoltator, comision 0%

Localizare premium:

Zona ARED – la câteva minute de AFI Mall, restaurante, sală de fitness, transport public

Parc public în imediata apropiere – un oraș verde la picioarele tale

Complex rezidențial cu supraveghere video și 4 căi de acces

Ultimul nivel (penthouse) – intimitate și priveliște panoramică asupra Aradului

Spații vitrate mari – lumină naturală pe tot parcursul zilei

Construcție pe standard NZEB – clădire eficientă energetic, cu termoizolație de 20 cm

Costuri reduse de întreținere și confort termic superior

Compartimentare:

1 dormitor

Living cu bucătărie open space

1 baie

Terasă

Modalități de predare:

Semifinisat – varianta de bază 106.972 € | COMISION 0% (varianta nefinisată, cu plata integrală până la 30.11.2026)

Finisat premium – standard internațional

Complet mobilat – pregătit pentru mutare imediată

Pentru detalii și vizionare:
Sebastian Nica – 0722 252 639

Nu dispui de toată suma? Te ajutăm noi gratuit! Îți obținem oferte de la 16 bănci.

Ai o proprietate de vânzare în Arad și vrei să știi cât valorează cu adevărat?
Sună-mă pentru o evaluare gratuită, fără obligații.

Birou: ACASĂ | Agenție imobiliară Arad
Bulevardul Decebal 2, Arad 310133

Cod proprietate: CP2691546

Poze



AI UN IMOBIL DE VÂNZARE ÎN ARAD ?


acasă | agenție imobiliară

Solicită o evaluare gratuită!

0722 252 639
SERVICIU GRATUIT

Bloc R39, Ap. 55

ACCES APARTAMENT



acasă | agenție imobiliară



Suprafață utilă	Suprafață balcon	Suprafață utilă totală
45,91 (m ²)	4,78 (m ²)	50,68 (m ²)

Baie	5,88 m ²
Living + Bucătărie + Loc de luat masa + nișă de dormit	40,02 m ²
Balcon	4,78 m ²



NU AI SUFICIENTI BANI ?

acasă | agenție imobiliară

Dață până acum băncile îți spuneau ce condiții trebuie să îndeplinești, acum eu îți găsesc băncile care îndeplinesc condițiile tale.

0722 252 639
SERVICIU GRATUIT



NU AI SUFICIENTI BANI ?

acasă | agenție imobiliară

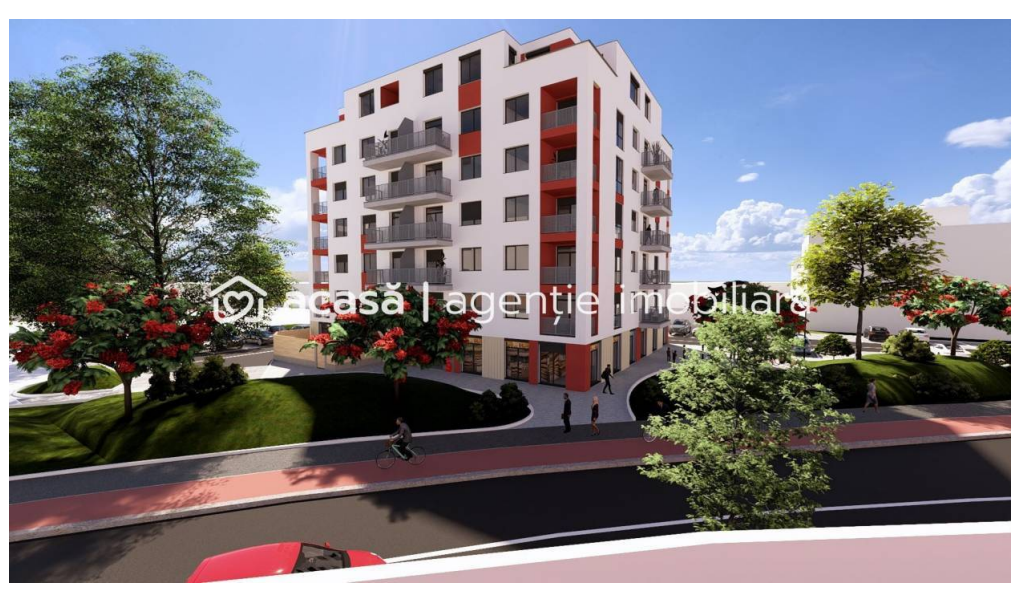
Dață până acum băncile îți spuneau ce condiții trebuie să îndeplinești, acum eu îți găsesc băncile care îndeplinesc condițiile tale.

0722 252 639
SERVICIU GRATUIT





acasă | agenție imobiliară



acasă | agenție imobiliară



**AI UN IMOBIL
DE VÂNZARE
ÎN ARAD ?**

acasă | agenție imobiliară

Solicită o evaluare gratuită!

0722 252 639
SERVICIU GRATUIT

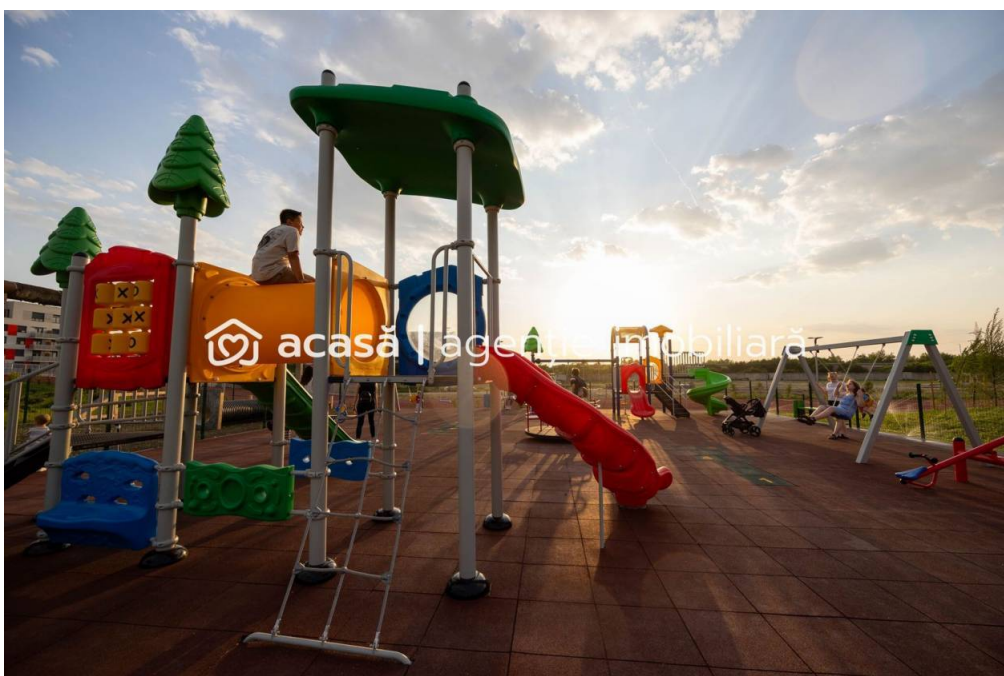
SEBASTIAN Nica



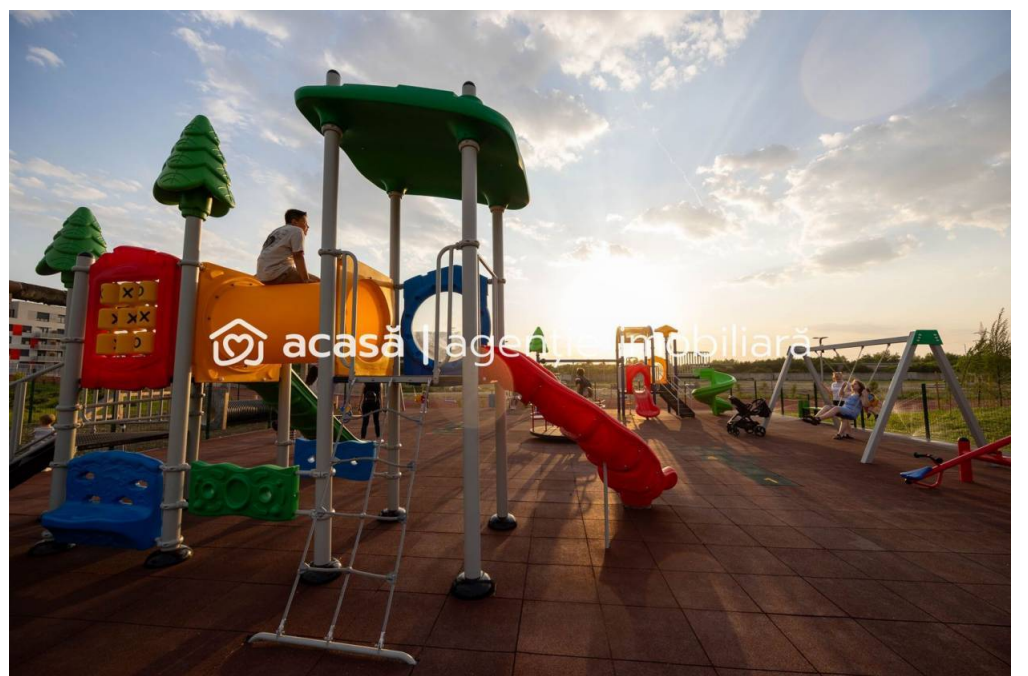
acasă | agenție imobiliară



acasă | agenție imobiliară



acasă | agenție imobiliară



acasă | agenție imobiliară



acasă | agenție imobiliară