

Vanzare casa/vila 3 CAMERE in Arad, Cartierul Verde, 116 mp

74.690 €



Localizare:

 Mapbox Map of -73.7638,42.6564

An constructie: 2025
3 camere

Supraf. utilă: 90 mp

O proprietate cochetă, renovată integral în 2025, situată în liniștitul Cartier Verde Daniel. Casa are regim parter, cu o suprafață totală de 116 mp și 87 mp utili, fiind ideală pentru o familie care caută confort și funcționalitate.

Locuința beneficiază de ieșire în curte și pe o a doua stradă, care urmează să fie asfaltată, oferind acces facil și un plus de valoare.

Dotări și beneficii:

Încălzire modernă cu termoșemineu pe peleți (24 kW) și calorifere.

Construcție solidă din cărămidă Porotherm, rigips și izolație cu vată minerală – eficiență termică ridicată.

Acoperiș din tablă durabil și rezistent.

Sistem electric monofazic.

Apă și curent racordate la rețea (curent facturat la comun).

Canalizare momentan la comun, cu fosă septică.

Această casă este perfectă pentru cei care își doresc o locuință bine izolată, eficientă energetic și într-o zonă cu potențial de dezvoltare.

Vino sa o vezi si sa o achizitionezi!

Poze





