

An construcție: 1950  
10 camere

Supraf. utilă: 1500 mp

Comision 0%

Vă prezint în exclusivitate o oportunitate rară de achiziție a unei clădiri emblematice, situată pe cea mai bună și mai căutată arteră din Arad – Bulevardul Decebal.

- ✓ Regim de înălțime: demisol + parter + etaj 1 și 2
- ✓ Suprafață total construită: 1.900 mp
- ✓ Exterior complet renovat: fațadă și acoperiș tip terasă refăcute integral
- ✓ Interior open space – doar stâlpi și grinzi de susținere, ușor adaptabil oricărui tip de proiect
- ✓ Flexibilitate maximă pentru recompartimentare și personalizare

Această proprietate reprezintă o valoare de investiție unică, potrivită pentru:

- SEDIU DE FIRMĂ SAU INSTITUȚIE
- CENTRU DE BIROURI MODERNE
- CLINICI MEDICALE, CENTRE EDUCAȚIONALE
- SPAȚII COMERCIALE PREMIUM

Locația face diferența: poziționarea ultracentrală, pe cel mai valoros bulevard al Aradului, garantează vizibilitate maximă, prestigiu și acces facil.

□ O clădire care poate deveni fundamentul unui business de succes, exact în inima orașului.


□ Pentru detalii și programarea unei vizionări:

Blaga Flavius – 0754467525 Consultanț imobiliar acreditat APAIR  
(Asociația Profesională a Agenților Imobiliari din România)

Nu dispui de toată suma? Te ajutăm noi gratuit! Îți obținem oferte de la 16 bănci.

Ai o proprietate de vânzare în Arad și vrei să știi cât valorează cu adevărat?

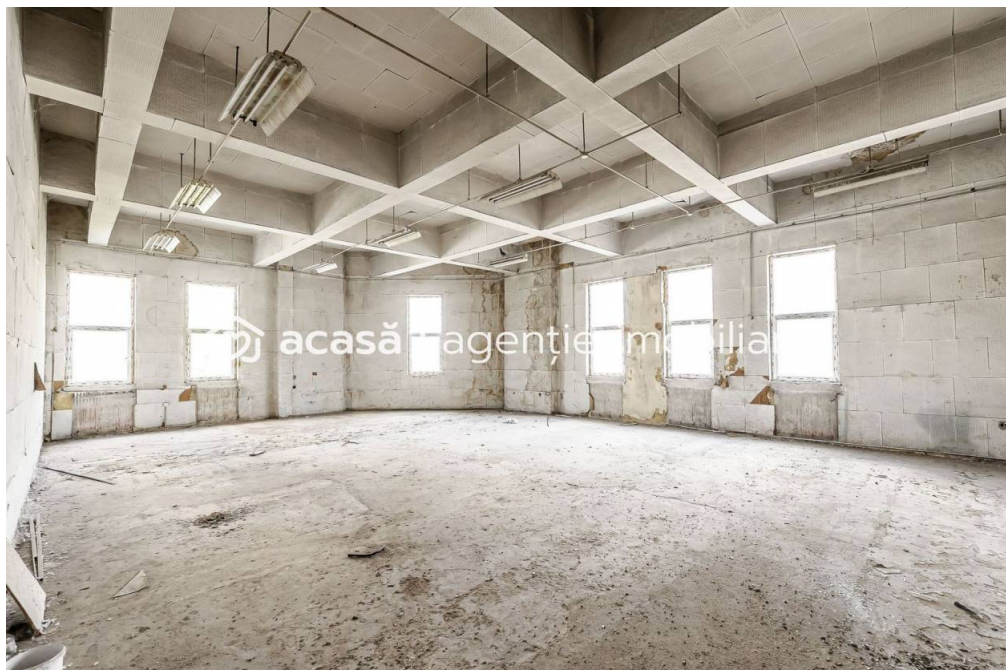
## Localizare:

 Mapbox Map of -73.7638,42.6564

Birou: ACASĂ | Agenție imobiliară Arad

Adresă: Bulevardul Decebal 2, Arad 310133

# Poze



**NU AI SUFICIENTI BANI ?**

Dacă până acum băncile îți spuneau ce condiții trebuie să îndeplinești, acum eu îți găsesc băncile care îndeplinesc condițiile tale.

**0745 006 068**  
SERVICIU GRATUIT

acasă | agenție imobiliară



**AI UN IMOBIL DE VÂNZARE ÎN ARAD ?**

Solicită o evaluare gratuită!

**0754 467 525**  
SERVICIU GRATUIT

acasă | agenție imobiliară