


## Localizare:

 Mapbox Map of -73.7638,42.6564

An constructie: 1975  
4 camere

Supraf. utilă: 110 mp

Vă propunem spre vânzare o casă solidă, în mare parte din cărămidă, situată în comuna Livada, la doar câteva minute de municipiul Arad, ideală pentru o familie care își dorește liniște, spațiu și confort.

### □ Compartimentare și dotări:

- 3 dormitoare
- Living spațios cu loc de luat masa, cu acces direct la bucătărie
- Hol generos
- Baie cu cadă
- Terasă acoperită, ideală pentru relaxare sau zonă de grătar

### □ Detalii ale construcției:

- Casă izolată la exterior pentru un plus de confort termic
- Acoperiș nou, complet schimbat
- Încălzire prin centrală termică pe gaz

### □ Teren și facilități exterioare:

- Suprafață teren: 1.603 mp
- Front stradal: 19 ml
- Acces auto și numeroase locuri de parcare
- Grădină cu pomi fructiferi, viță de vie cu rod bogat și o seră pentru legume

Această proprietate este perfectă pentru cei care doresc să se bucure de avantajele vieții la curte, cu spații generoase și natură la îndemână, dar în același timp să rămână aproape de oraș.

□ Pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări, nu ezitați să mă contactați la 0755 274 519 - Daniel Hord - Consultant imobiliar

Nu dispui de toată suma? Te ajutam noi gratuit! Îți obținem oferte de la 16 bănci

Ai o proprietate de vânzare în Arad și vrei să știi cât valorează cu adevărat?

Sună-mă pentru o evaluare GRATUITĂ!

Birou: ACASĂ | Agenție imobiliară Arad  
Adresă: Bulevardul Decebal 2, Arad 310133

# Poze



**AI UN IMOBIL  
DE VÂNZARE  
ÎN ARAD ?**

acasă | agenție imobiliară

Solicită o evaluare gratuită!

**0755 274 519**  
SERVICIU GRATUIT

**DANIEL Hord**



**NU AI SUFICIENTI  
BANI ?**

acasă | agenție imobiliară

Dață până acum băncile îți spuneau ce condiții trebuie să îndeplinești, acum eu îți găsesc băncile care îndeplinesc condițiile tale.

**0755 274 519**  
SERVICIU GRATUIT

**DANIEL Hord**

