

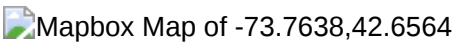
Vanzare apartament 3 CAMERE in Arad, UTA, 105 mp

159.507 €

2246.58 €
TVA inclus



Localizare:



Mapbox Map of -73.7638,42.6564

An constructie: 2026
Etaj: 6
Decomandat

3 camere
Supraf. utilă: 71 mp

De ce ACUM
184.401 € (TVA 21% inclus) – preț listă
–18% la plată integrală până la 30.11.2025 → 159.507 €
Direct de la dezvoltator | Fără comision

De ce AICI
La pas de AFI, stadion, retail și servicii – cerere puternică pe chirii premium
Cartier nou, ordonat și predictibil, cu vecinătăți de calitate
Locație „core” în UTA–IMAR: ușor de închiriat și ușor de revândut

De ce ACEST APARTAMENT
2 dormitoare + living open-space + bucatărie + 2 băi
Terasă pentru lumină și aer
105 m² construiți | 71 m² utili
Semifinisat – alegi finisajele după gustul tău
Centrală proprie + încălzire prin pardoseală
Parcare inclusă

Dacă îl iei pentru LOCUIRE
Confort curat, fără compromisuri: cartier nou, parcare a ta, totul aproape.
Te muți într-un spațiu pe care îl personalizezi, nu îl repari.

Dacă îl iei pentru INVESTIȚIE
Produs dorit pe piața de închiriere UTA–IMAR: ocupare rapidă, chiriași potriviți, timp gol redus. Locația îți lucrează randamentul în fiecare lună.

Hai să verificăm împreună dacă ți se potrivește!

Oana Saitis – Consultant Imobiliar ARED
☎ 0747 702 637

R39_PLAN PENTHOUSE

