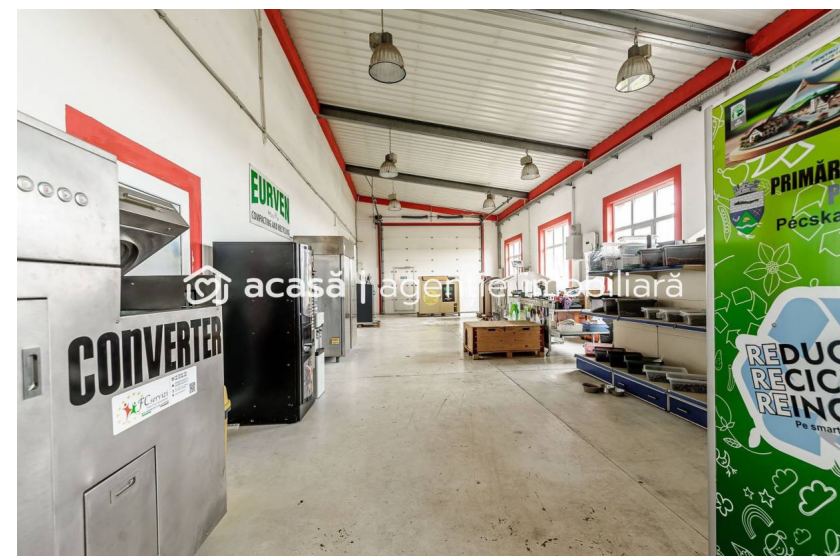


Vanzare spatiu industrial in Pecica, Nord-Vest, 2000 mp

1.100.000 €


550 €
TVA inclus



An constructie: 2015
Etaj: Parter
Flexibil

4 camere
Supraf. utilă: 2000 mp

Localizare:

 Mapbox Map of -73.7638,42.6564

Oportunitate de vânzare, 10.000 mp teren industrial și hale într-o zonă cu acces facil, în proximitatea autostrăzii A1 și a noii centuri a orașului Pecica.

Hale pretabile pentru activități de depozitare și producție, cu posibilitate de compartimentare flexibilă, oferind chiar posibilitatea de transformare în unități de cazare muncitori.

Suprafețe hale: 700 mp + 2x400 mp hale izolate cu panouri Marcegaglia 8 și 500 mp depozit tip șopron

Suprafață birouri: 70 mp

Caracteristici:

Front stradal 100 m cu două porți intrare a câte 10 m - circuit intrare/ieșire
Înălțime utilă 4,5 m respectiv 3,7 m

Canal pentru service TIR și utilaje

Compartimentare flexibilă a halelor, birouri împărțite în două clădiri, dispun de băi, vestiare, sală de mese

Multiple tablouri electrice- contorizare separată pe secțiuni

Iluminare cu neon + led ieșiri de urgență

Autorizate ISU cu hidranți

Curte betonată industrial

1.500 mp curte balastrată pentru reparații autocamioane

Incintă cu supraveghere video și alarmă radar

Panouri fotovoltaice 10kw

6 locuri parcare auto acoperite, un garaj auto închis

O mică livadă de pomi fructiferi cu sistem irigație

Posibilitatea de a se construi încă 1.000 mp

Utilități: apă, gaz, curent - putere 250 KW prin transformator propriu, achiziționat recent

Pentru detalii și vizionare contactați-mă la: 0724 694 458 Dorel Vereș
Consultant Imobiliar Acasă AradNu dispui de toată suma? Te ajutăm noi gratuit! Îți obținem oferte de la 16 bănci.

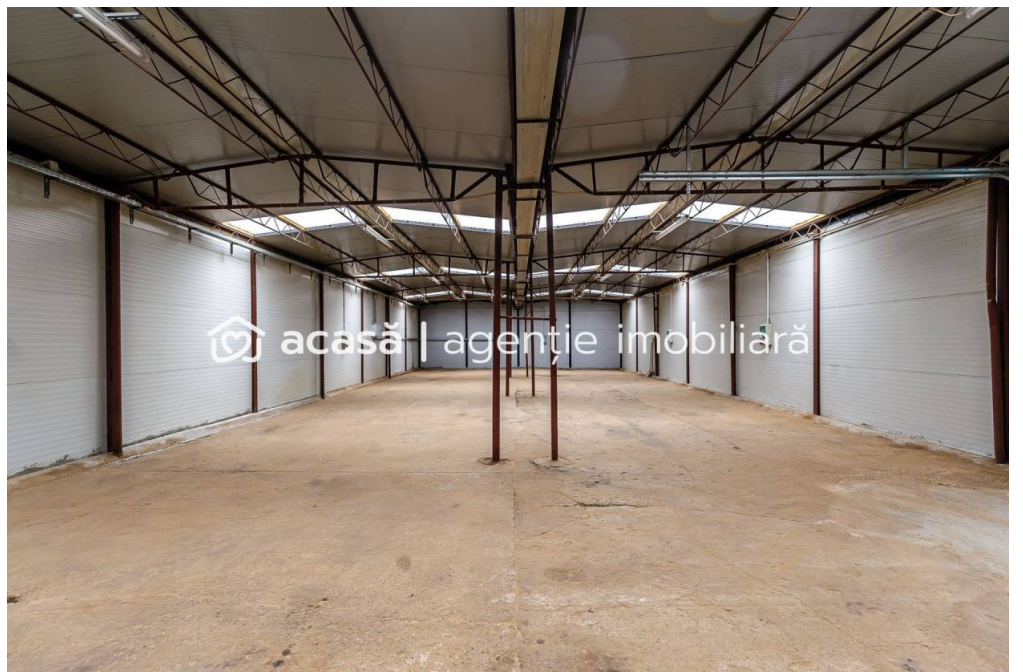
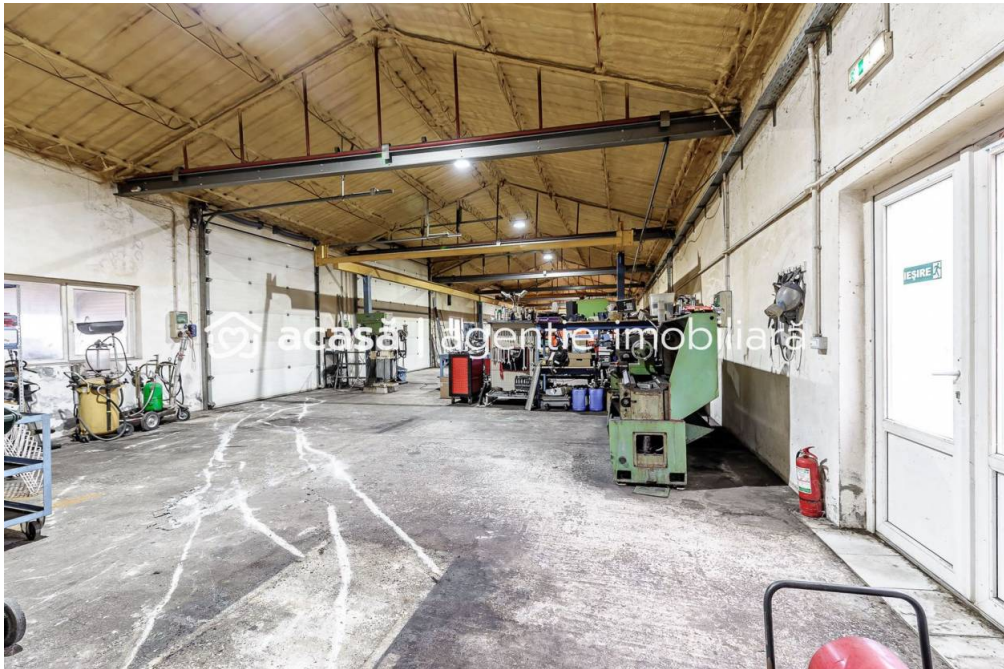
Ai o proprietate de vânzare în Arad și vrei să știi cât valorează cu adevărat?

Sună-mă pentru o evaluare gratuită, fără obligații.

Birou: ACASĂ | Agenție imobiliară Arad

Bulevardul Decebal 2, Arad 310133

Poze



NU AI SUFICIENTI BANI ?

acasă | agentie imobiliara

Daçã pânã acum bãncile îți spuneau ce condiții trebuie să îndeplinești, acum eu îți găsesc bãncile care îndeplinesc condițiile tale.

0724 694 458
SERVICIU GRATUIT



AI UN IMOBIL DE VÂNZARE ÎN ARAD ?

acasă | agentie imobiliara

Solicitã o evaluare gratuitã!

0724 694 458
SERVICIU GRATUIT

