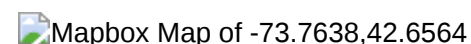


### Localizare:



An constructie: 1980  
5 camere

Supraf. utilă: 221 mp

Locație: Arad – cartierul Grădiște, zonă foarte apreciată pentru liniște, spațiu verde și acces rapid către puncte esențiale din oraș.

Preț: 270.000 € negociabil! Comision 0% pentru cumpărător!

Vă propunem spre achiziție o vilă specială, amplasată pe un teren generos de 1.500 mp, într-un cadru natural plăcut, cu două corpuri de clădire independente și facilități ideale pentru o familie numeroasă sau activitate rezidențial-comercială.

Suprafață teren: 1.500 mp  
Suprafață construită desfășurată: 300 mp  
5 camere spațioase și luminoase, 2 bucătării interioare complet funcționale, 1 bucătărie de vară închisă, 3 băi

Atelier + spațiu de depozitare  
Terasă, zonă barbeque  
Garaj pentru 2 mașini + 2 locuri de parcare în curte  
Proprietatea se vinde parțial mobilată

Curte generoasă cu vegetație mediteraneană și livadă matură  
Spații verzi, intimitate și liniște garantate  
Ideală pentru relaxare, grădinărit sau activități în aer liber

Centrală termică pe gaz  
Utilități separate pentru fiecare corp  
Acces facil, stradă largă, poziționare excelentă

Pentru detalii și vizionare:  
Sebastian Nica – 0722 252 639

Nu dispui de toată suma? Te ajutăm noi gratuit! Îți obținem oferte de la 16 bănci.

Ai o proprietate de vânzare în Arad și vrei să știi cât valorează cu adevărat?

Sună-mă pentru o evaluare gratuită, fără obligații.

Birou: ACASĂ | Agenție imobiliară Arad  
Bulevardul Decebal 2, Arad 310133



**NU AI SUFICIENTI BANI ?**

Daça până acum băncile îți spuneau ce condiții trebuie să îndeplinești, acum eu îți găsesc băncile care îndeplinesc condițiile tale.

**0722 252 639**  
SERVICIU GRATUIT

acasă | agenție imobiliară





