

Vanzare apartament 2 CAMERE in Timisoara, Torontalului, 103.46 mp

150.717 €

2881.78 €



Localizare:

 Mapbox Map of -73.7638,42.6564

An constructie: 2025

2 camere

Etaj: 2

Supraf. utilă: 52.3 mp

Decomandat

Descoperă un apartament modern cu 2 camere open space, situat într-un ansamblu rezidențial privat, ultramodern și ultra securizat, conceput pentru confort, siguranță și eficiență energetică. Un loc unde calitatea construcției se îmbină cu facilități exclusiviste și o comunitate bine organizată.

- ☐ Ce definește acest stil de viață:
- ☐ Piscină privată și spații verzi amenajate pentru relaxare
- ☐ Acces securizat cu videointerfon smart, poartă automată, tag și telecomandă
- ☐ Parcare subterană (C.F. individual) + acces direct la lift
- ☒ Stații de încărcare pentru mașini electrice
- ☐ Eficiență energetică – Clasa A, costuri reduse de întreținere
- ☐ Construcție solidă din beton armat și zidărie Porotherm, cu izolații superioare
- ☐ Interiorul – confort și finisaje premium
- Spații generoase, bine compartimentate
- Încălzire în pardoseală, centrală în condensare și aer condiționat Daikin cu WiFi
- Ferestre mari, tripan, cu protecție antiefracție
- Ușă de acces blindată și uși interioare premium
- Băi complet mobilate, cu obiecte sanitare și finisaje de calitate superioară

□ Terase spațioase, finisate cu materiale premium, ideale pentru relaxare și timp de calitate.

□ Localizare excelentă, cu acces rapid către Iulius Town, Ikea, centre comerciale, școli, transport public și piste de biciclete.

□ Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări, vă stam la dispoziție.

Poze























