


Localizare:

 Mapbox Map of -73.7638,42.6564

An constructie: 2021
5 camere

Supraf. utilă: 170 mp

Comision 0% - pentru cumparator!

Casa individuala de vanzare in Curtea de Arges, situata in zona Manastirii Curtea de Arges, pe strada Locotenent Pavelescu, intr-o zona linistita si usor accesibila, cu trafic redus si vecinatati preponderent rezidentiale. Imobilul beneficiaza de acces rapid catre centru, scoli, magazine si alte puncte de interes ale orasului, fiind potrivit atat pentru locuire permanenta, cat si pentru activitati mixte. Casa are regim de inaltime S+P+M si o suprafata utila totala de aproximativ 170 mp.

Imobilul se vinde la cheie, fiind in stadiu de amenajari interioare. Finisajele sunt in curs de realizare, ceea ce permite personalizarea acestora in functie de preferintele cumparatorului, in limita stadiului de executie.

Suprafete si compartimentare:

- Subsol (S) – aprox. 17 mp utili, Garaj
- Parter (P) – aprox. 100 mp utili, living, bucatarie, dormitor, hol si baie, camera tehnica.
- Mansarda (M) – aprox. 57 mp utili, dormitoare, dressing si baie

Compartimentarea este eficienta si echilibrata, oferind confort pentru locuire permanenta, dar si potential pentru activitati de tip birou, cabinet sau inchiriere.

Imobilul este situat aproape de centru, cu acces rapid catre scoli, magazine si puncte de interes din Curtea de Arges.
Utilitati disponibile. Documentatie tehnica existenta.

Pentru detalii suplimentare si programare vizionare, va rog sa ma contactati.

