



An constructie: 1952  
3 camere

Supraf. utilă: 130 mp

Pret repositionat

Comision 0%

Va propunem spre vanzare o casa solida, din caramida, situata in cel mai bine cotate cartier – Gradiste, in imediata apropiere a arterei principale Petru Rares, dar in acelasi timp ferita de trafic si zgomot.

Proprietatea este amplasata pe un teren de 471 mp, avand o suprafata construita de 162 mp, si beneficiaza de toate utilitatile: gaz, curent, apa, canalizare.

Casa este eficienta energetic si bine echipata si izolata, dispunand de:  
panouri fotovoltaice de 6 kW  
centrala proprie pe gaz  
centrala pe lemne, oferind posibilitatea de a alege sursa de incalzire in functie de preferinte

Compartimentare:

2 dormitoare, sufragerie, hol, baie

Separat: bucatarie, baie, camera, camera tehnica, pivnita

Zona este ideala pentru locuit, oferind liniste, acces rapid catre punctele de interes si un cadru rezidential de calitate.

☐ Pentru detalii și programarea unei vizionări:

Blaga Flavius – 0754467525 Consultant imobiliar acreditat APAIR  
(Asociația Profesională a Agenților Imobiliari din România)


Nu dispui de toată suma? Te ajutăm noi gratuit! Îți obținem oferte de la 16 bănci.

Ai o proprietate de vânzare în Arad și vrei să știi cât valorează cu adevărat?

Birou: ACASĂ | Agenție imobiliară Arad

Adresă: Bulevardul Decebal 2, Arad 310133

## Localizare:

 Mapbox Map of -73.7638,42.6564

# Poze



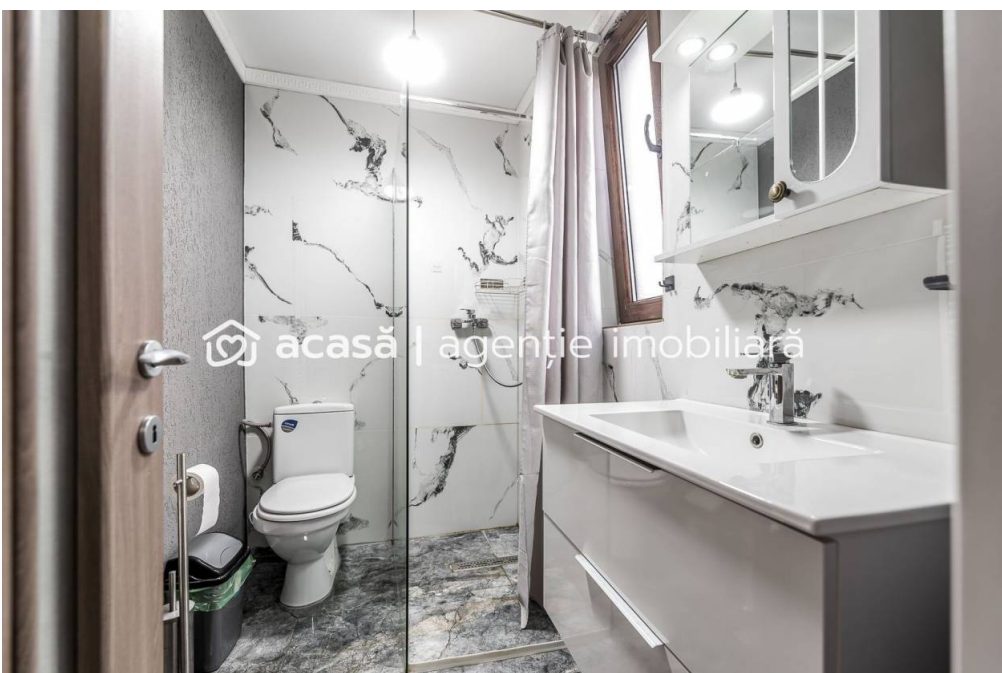
acasă | agenție imobiliară

**AI UN IMOBIL  
DE VÂNZARE  
ÎN ARAD ?**

Solicită o evaluare gratuită!

**FLAVIUS Blaga**

**0754 467 525**  
SERVICIU GRATUIT





**NU AI SUFICIENTI BANI ?**

Dață până acum băncile îți spuneau ce condiții trebuie să îndeplinești, acum eu îți găsesc băncile care îndeplinesc condițiile tale.

**OANA BLAGA**

**0745 006 068**  
SERVICIU GRATUIT

