

Vanzare apartament 2 CAMERE in Arad, UTA, 40 mp

80.720 €

2018 €
+ 19% TVA



An constructie: 2026

2 camere

Etaj: 1

Supraf. utilă: 40 mp

Decomandat

Când investești, contează 3 lucruri: zona, calitatea construcției și eficiența costurilor. R39 din ARED City le bifează pe toate, într-una dintre cele mai căutate poziții: Calea Aurel Vlaicu, între Atrium Mall și stadion.

2 camere | 40 mp utili + balcon 6 mp

Bloc nou în construcție (R39)

Finalizare estimată: noiembrie 2026

Preț: 80.720 EUR + TVA

Avantajele care cresc cererea la închiriere:

- NZEB = cheltuieli mici, atractiv pentru chiriași
- Încălzire în pardoseală + centrală proprie = confort premium
- Tripan + izolație = liniște, eficiență
- Acces controlat, videointerfon, lift modern
- Parcare inclusă (și opțiune de parcare dublă cu elevator – diferențiator rar)

Despre ARED City – locație și facilități:

Complex rezidențial nou, întins pe ~20 ha, cu spații verzi generoase și zone de relaxare


⚠ Pozele sunt cu titlu ilustrativ.

Scrie-mi acum, sau sună-mă, și îți trimit disponibilitățile! Fără Agenții!
Fără Comision! Achiziție direct de la dezvoltator!

Sunt Mihai Molnar, consultant ARED și am numărul de telefon: 0761 899 230

#weareared #aredcity #ared #molnar #imobiliarearad

Localizare:

 Mapbox Map of -73.7638,42.6564

Poze

